



الدورة العادية الثالثة لسنة 2016 المنعقدة بتاريخ 09 أوت 2016

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نذعته أو تمتته .

و بناء على الإستدعاء الموجه إلى السادة كافة أعضاء النيابة الخصوصية المتضمن الدعوة لحضور الجلسة المقرر عقدها يوم الثلاثاء 09 أوت 2016 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

- 1- متابعة سير الإستخلاصات
- 2- متابعة سير المشاريع البلدية
- 3- إستلزام الأسواق البلدية و محطة النقل لسنة 2017
- 4- ضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها
- 5- المصادقة على تحويل إعتمادات
- 6- تسوية قطعة أرض بهنشير المزوق لتركييز مشروع إنجليزية مياه البحر
- 7- مختلفات

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية قصورالساف دورتها العادية الثالثة لسنة 2016 يوم الثلاثاء 09 أوت 2016 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد مكرم بالحج رئيس النيابة الخصوصية و بحضور أعضاء النيابة الخصوصية السادة :

الأعضاء الحاضرون :

- محمود عثمان : مساعد
- فرج بوخريص : مساعد
- فوزي حنور : مساعد
- عاشور حمودة : رئيس دائرة سلقطة
- منذر الغراد : مستشار
- الهادي حمودة : مستشار
- محمد الهاشمي بوخريص : مساعد

الأعضاء الغائبون بعذر :

- لمجد حمودة : مساعد أول
- عز الدين المانع : مستشار

الأعضاء الغائبون بدون عذر :

- عبد العزيز حنور :مساعد
- علي المانع : مستشار
- محمد بيوض : مساعد
- حمدة الجريبي : مستشار
- أكرم موسى : مستشار
- لطفي شرادة : مستشار

و حضر أشغال الدورة السادة :

- نبيل المعاوي : الكاتب العام للبلدية
- عادل المسعي : رئيس مركز الشرطة البلدية

إفتتح الجلسة السيد مكرم بالحج رئيس النيابة الخصوصية مرحبا بالحاضرين مذكرا بما احتوته الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 22 أبريل 2016 توصيات تمثلت في الإسراع بإنجاز المركب التجاري و إحداث منتزه العائلة و الطفل و ذلك من خلال تهيئة حديقة شارع بورقيبة إضافة إلى صيانة الطرقات وشبكة التتوير العمومي و التساؤل عن مرحلة مشروع تهيئة بئر سيدي علي المحجوب ثم استعرض جدول الأعمال الذي تضمنه نصّ الإستدعاء .

الموضوع : متابعة سير الاستخلاصات :

المقاييس سنة 2016 2016/07/31	تقديرات سنة 2016	بيان الموارد	الفقرة	الفصل
81.266.673	150.000.000	المعلوم على العقارات المبنية		11-01
18.912.454	35.000.000	المعلوم على الاراضي غير المبنية		11-02
-		المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية		12-01
177.392.776	330.000.000	المقاييس الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	01	12-01
49.878.000	85.000.000	المبالغ الأتائية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02	12-01
275.000	1.000.000	معلوم الأجاراة الموظف على محلات بيع المشروبات		12-03
42.623.300	81.000.000	مداخل الاسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية		21-01
-	3.000.000	مداخل أسواق الجملة		21-02
-		مداخل لزمان المسالخ البلدية		22-01
-	17.000.000	لزمة معلوم الذبح	01	
-	1.000.000	لزمة معاليم اخرى	03	
	5.000.000	مداخل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام		22-03
-		المعلوم العام للوقوف		23-01
-	1.000.000	المعلوم الخاص للوقوف		23-02
-		المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة		23-03
-		معلوم الدلالة		23-04
-		المعلوم على الوزن والكيل العموميين		23-05
-		معلوم الذبح		24-01
9.094.592	10.000.000	معلوم الأشغال الوقتي للطريق العام		24-02
-		معلوم وقوف العربات بالطريق العام		24-03
21.405.000	35.000.000	معلوم اشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء		24-04
626.534	1.000.000	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام		24-05
3.567.600	4.000.000	معلوم الأشهار		24-06
8.113.600	13.000.000	مداخل مختلفة		24-99
8.494.000	13.000.000	معلوم التعريف بالامضاء		31-01
3.231.750	6.000.000	معلوم الأشهاد بمطابقة النسخ للاصل		31-02
7.131.900	9.000.000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية		31-03
566.900	3.000.000	معاليم تسليم الشهاد و الحجج الاخرى		31-99
12.500	500.000	معلوم رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		32-02
2.344.000	2.000.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		32-03
-		معلوم رخص فتح المقاهي والمحلات الشبيهة بعد الساعات القانونية		32-05
28.705.105	50.000.000	معاليم رخص البناء		32-06
-		معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعدد		32-07
350.000	500.000	معاليم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام		32-08
3.016.000	4.000.000	معلوم رخص الدفن او اخراج الجثث		32-09
1.500.000	2.000.000	معاليم رخص اخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل		32-99

3.932.500	2.000.000	معاليم الايواء بمستودع الحجز		33 -02
-		المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي		33 -03
42.629.000	80.000.000	المقاييس الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01	
30.729.000	60.000.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي بإعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02	
-	1.000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية او الصناعية او المهنية		33 -04
2.736.700	2.000.000	معاليم اخرى مقابل اسداء خدمات		33 -99
-	1.000.000	معاليم إشغال الملك العمومي البحري		40 -01
-		المساهمة في انجاز ماوي جماعية لوسائل النقل		40 -04
350.000	1.000.000	مداخل الملاعب و القاعات الرياضية		51 -03
32.075.477	170.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		52 -01
13.021.584	30.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني		52 -02
46.470.000	45.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي		52 -03
-	1.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي		52 -04
1.730.000	5.000.000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن		52 -05
-		مداخل كراء الممتلكات والحدائق والمنزهات ومراكز الترفيه		52 -06
-		مداخل كراء قاعات العرض والافراح		52 -10
-	1.000.000	مداخل كراء التجهيزات والمعدات		52 -11
-	2.000.000	مداخل منح التراب بالمواعين		52 -12
-	1.000.000	مداخل كراءات أخرى		52-99
-		محاصيل بيع العقارات		53 -01
-		محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به		53 -02
-	3.000.000	محاصيل البيوعات الاخرى		53 -99
497.317.000	1.100.000.000	المناوب من المال المشترك		60 -01
70.000.000	70.000.000	موارد منقولة من فواضل العنوان الاول		60 -02
151.794.431	55.365.750	منح ومساهمات مخصصة للتسيير		60 -03
180.000	1.000.000	مداخل المخالفات لترايب حفظ الصحة والشرطة الصحية		60 -06
1.091.000	2.000.000	مداخل المخالفات للترايب العمرانية		60 -07
-		مقاييس مترتبة عن تسوية العمليات الخارجة عن الميزانية		60 -08
-		مقاييس من ايداعات غير معرفة	01	
-		مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	02	
-		مقاييس اخرى	03	
-	2.000.000	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات والارصفة		60 -09
-		التبرعات والوصايا		60-11
-		مداخل مالية اعتيادية اخرى		60 -99
2.592.403	2.000.000	مبالغ بعنوان مصاريف ادارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير	01	
-		مبالغ مستخلصة بمقتضى احكام	02	
-	5.000.000	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	03	
-	1.000.000	مداخل مختلفة	99	
1.382.189.288	2.505.365.750	= الجملة		

و قد تمّ التأكيد على ضرورة مزيد تفعيل الإستخلاصات بفصل المعلوم على العقارات المبنية و الكراءات التي تشهد ضعفا فادحا و دعوة السيد القابض البلدي بإتخاذ كافة الإجراءات في الغرض خاصة و نحن في فصل الصيف.

الموضوع : متابعة سير المشاريع البلدية :

الملاحظات	سنة الإنجاز	الكلفة الأولية (أد)	مكان المشروع	بيان المشاريع
1- المشاريع البلدية الصرفة				
		633 000,000	مشاريع البنية التحتية	
تم فتح العروض و إحالة الملف على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات	2016	562 000,000	قصور الساف-سلقطة	تعبيد الطرقات
تم الإنجاز بنسبة 90 %	2016	18 000,000	سلقطة	تهيئة الفسحة الشاطئية بالمرسى
بصدد الإنجاز	2016	25 000,000	قصور الساف-سلقطة	تنوير طريق سلقطة و الطريق الحزامية
تم الإنجاز	2016	8 000,000	قصور الساف-سلقطة	إقتناء معدات تنوير عمومي
تم الإنجاز	2016	20 000,000	قصور الساف	ترصيف طريق سلقطة
		90 000,000	مشاريع البناءات الإدارية	
تم الإنجاز	2016	65 000,000	مقر بلدية قصور الساف	بناء قبضة بلدية
تم الشروع في الإنجاز	2016	25 000,000	المسلخ البلدي	تهيئة المسلخ البلدي
2- المشاريع الاقتصادية				
		502 000,000	المشاريع الاقتصادية	
تم الإنجاز	2016	62 000,000	قصور الساف	بناء و تهيئة منتزه العائلة و الطفل
تم الإنجاز	2016	440 000,000	قصور الساف	بناء فضاء تجاري "كارفور"
3-الدراسات				
		25 000,000	دراسات	
تم إنجاز المرحلة الأولى	2016	25 000,000	سلقطة	مراجعة مثال التهيئة العمرانية بسلقطة
		1 250 000,000	-	المجموع
4-مشاريع في طور الدراسة				
		48 000,000	دراسات	
في طور الدراسة	2016	25 000,000	قصور الساف	تهيئة ساحة الإستقلال
في طور الدراسة	2016	23 000,000	قصور الساف	تهيئة حديقة عمر البجاوي
		48 000,000	-	المجموع

الموضوع : إستلزام الأسواق البلدية لسنة 2017 :

بين السيد رئيس النيابة أنه و في إطار الإعداد لإستلزام الأسواق البلدية لسنة 2017 المعروض على أنظار النيابة الخصوصية المصادقة على كراء هذه الأسواق و ذلك حسب كراس الشروط المصاحبة و المعدّة في الغرض و حسب المقترحات التالية :

ع/ر	بيان السوق	سعر الكراء الحالي	السعر الإفتتاحي المقترح
1	السوق الأسبوعية	81.600.000	80.500.000
2	سوق الدواب	-	1.000.000
3	سوق الذبح و البنون	17.000.000	17.000.000
4	سوق الجملة للخضر و الغلال	2.800.000	2.000.000

و بعد التداول صادق أعضاء النيابة على كراس الشروط و على هذه المقترحات و كلّف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : المصادقة على تسويغ محطة النقل العمومي :

بيّن السيد رئيس النيابة أنه وفي إطار مزيد تنظيم مرفق النقل العمومي بقصورالساف و تنمية موارد البلدية المعروض على أنظار النيابة الخصوصية المصادقة على تسويغ محطة النقل العمومي الكائنة بنهج فلسطين بقصورالساف و ذلك بسعر إفتتاحي قدره ستّة آلاف دينار (6.000.000) .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة على تسويغ المحطة في إطار بتة عمومية و حسب السعر الإفتتاحي المقترح كلّف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتخاذ الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : المصادقة على تحويل إتمادات بالعنوان الأول :

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية لأعضاء النيابة أنه ونظرا لضرورة توفير إتمادات في كل من فصلي الأعوان المتعاقدون و العاملون بالحصّة و فصل تعهد و صيانة وسائل النقل لأنهما يشكوان نقصا في الإتمادات.

المعروض على أنظار النيابة المصادقة على تحويل إتمادات بالعنوان الأول حسب بيانات الجدول التالي :

الوحدة : دينار

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	ف-ف	بيان النفقات	مستوى الإتمادات قبل التحويل	التحويلات	مستوى الإتمادات بعد التحويل
1	1	02	01102	0002	001	الأعوان المتعاقدون و العاملون بالحصّة	34.000.000	-	38060.000
1	2	02	02201	0010	002	تعهد و صيانة وسائل النقل	40.000.000	-	45940.000
1	2	02	02201	0036	002	الانتخابات	1500.000	1500.000	0
1	2	02	02201	0039	000	معاليم التسجيل	2000.000	1000.000	2000.000
1	2	02	02201	0042	000	طبع و نشر الوثائق و المحلّات	2000.000	2000.000	0
1	2	02	02201	0043	000	مصارييف إعداد الأمثلة	3000.000	1000.000	2000.000
1	2	02	02202	0030	002	الإعتناء بالمعدّات الصغيرة و تحديدها	2500.000	500.000	2000.000
1	2	02	02202	0034	002	شراء معدّات صغيرة و صيانتها	2500.000	1000.000	1500.000
1	2	02	02202	0036	002	شراء معدّات صغيرة	4000.000	1500.000	2500.000
1	2	02	02202	0046	000	صيانة المنشآت و الأجهزة الرياضية	2000.000	1500.000	500.000
الجملة =							10.000.000	10.000.000	

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية على هذا التحويل وكلف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : تسوية قطعة أرض بهنشير المزوق لتركيز مشروع لتحلية مياه البحر :

بعد المداولة و النقاش أبدى أعضاء النيابة الخصوصية عدم موافقتهم نظرا لعدم جدية الموضوع.

مختلفات :

-بناء نطلب تقدّم به المواطن خالد مساعد حول تمكينه من موقع لتركيز كشك ، تداول أعضاء النيابة الخصوصية الموضوع و تمّ الإتفاق على تأجيل النظر إلى حين تحديد مواقع الإنتصاب.