



الدورة العادية الثانية لسنة 2016
المنعقدة بتاريخ 26 ماي 2016

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي ندرته أو تممته .

و بناء على الإستدعاء الموجه إلى السادة كافة أعضاء النيابة الخصوصية المتضمن الدعوة لحضور الجلسة المقرر عقدها يوم الخميس 26 ماي 2016 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

- 1- متابعة سير المشاريع
- 2- المصادقة على تحديد المناطق التي تقتضي مراجعة مثال التهيئة بسلقطة
- 3- متابعة سير الإستخلاصات
- 4- مراجعة الثمن المرجعي للأداء على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية
- 5- المصادقة على الترفيع في ميزانية التصرف
- 6- المصادقة على الحساب المالي
- 7- النظر في التخفيض في قيمة التسويغ بالنسبة للسوق اليومية الجديدة
- 8- المصادقة على تحويل اعتماد بالعنوان الأول
- 9- المصادقة على تسويغ حديقة شارع بورقيبة و كراس شروط
- 10- مختلفات

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية قصورالساف دورتها العادية الثانية لسنة 2016 يوم الخميس 26

ماي 2016 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية برئاسة السيد مكرم بالحج رئيس النيابة الخصوصية
و بحضور أعضاء النيابة الخصوصية السادة :

الأعضاء الحاضرون :

- محمود عثمان : مساعد
- فرج بوخريص : مساعد
- فوزي حنور : مساعد
- عاشور حمودة : رئيس دائرة سلقطة
- الهادي حمودة : مستشار
- علي المانع : مستشار

الأعضاء الغائبون بعذر :

- محمد الهاشمي بوخريص : مساعد
- منذر الغراد : مستشار
- لمجد حمودة : مساعد أول
- عز الدين المانع : مستشار

الأعضاء الغائبون بدون عذر :

- عبد العزيز حنور :مساعد
- محمد بيوض : مساعد
- حمدة الجريبي : مستشار
- أكرم موسى : مستشار
- لطفي شرادة : مستشار

و حضر أشغال الدورة السادة :

- نبيل المعاوي : الكاتب العام للبلدية
- عادل المسعي : رئيس مركز الشرطة البلدية

إفتتح الجلسة السيد مكرم بالحج رئيس النيابة الخصوصية مرحبا بالحاضرين مذكرا بما احتوته
الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 22 أبريل 2016 توصيات تمثلت في الإسراع بإنجاز المركب التجاري
و إحداث منتزه العائلة و الطفل و ذلك من خلال تهيئة حديقة شارع بورقيبة إضافة إلى صيانة الطرقات
وشبكة التوزيع العمومي ثم استعرض جدول الأعمال الذي تضمنه نصّ الإستدعاء .

Commune ksour essaf

الموضوع : المصادقة على قرار تحديد مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة :

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية لأعضاء النيابة أنه في إطار مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة و التي يرجع تاريخ آخر مراجعة إلى ديسمبر 2002 ، و بعد زيارة اللجنة الوطنية تم الإتفاق على توسيع مثال التهيئة العمرانية بالأماكن التالية :

- المنطقة عدد 1 : توجد بالشمال الشرقي للمدينة على حدود مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه ومساحتها 7.3 هك .
- المنطقة عدد 2 : تضم 2 مناطق توجد بالوسط الغربي بمدخل المدينة محاذية للطريق المحلية رقم 237 مصنفة منطقة فلاحية بمثال التهيئة العمرانية المصادق عليه ومساحتها الجمالية 52.7 هك .
- المنطقة عدد 3 : توجد بجنوب المدينة على حدود مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه ومساحتها 149.58 هك .

و بالتالي يقع تحديد مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة حسب الإحداثيات الجيوديزية التالية :

الإحداثيات		النقاط	العدد الرتبي
ي	س		
238.859	603.695	A	1
238.850	603.163	B	2
238.952	603.151	C	3
238.944	603.062	D	4
238.848	602.702	E	5
239.005	602.675	F	6
238.929	602.522	G	7
238.895	602.531	H	8
238.507	602.581	I	9
238.175	602.601	J	10
237.771	602.704	K	11
236.956	602.841	L	12
237.041	602.940	M	13
236.928	602.973	N	14
236.697	603.030	O	15

236.464	603.053	P	16
235.732	603.128	Q	17
235.598	603.156	R	18
235.281	603.161	S	19
235.228	603.171	T	20
234.704	602.775	U	21
234.371	602.437	V	22
234.331	602.522	W	23
233.849	602.657	X	24
233.402	602.073	Y	25
232.685	602.638	Z	26
232.428	602.612	A'	27
232.313	602.652	B'	28
232.028	602.517	C'	29
231.741	602.336	D'	30
231.360	602.082	E'	31
231.178	601.880	F'	32
231.153	601.905	G'	33
230.985	601.683	H'	34
230.558	601.851	I'	35
230.190	601.412	J'	36
229.732	601.500	K'	37
229.728	601.512	L'	38
229.412	601.470	M'	39
229.404	601.770	N'	40
229.570	601.800	O'	41
229.895	601.990	P'	42
228.772	602.040	Q'	43
228.855	602.810	R'	44

و بعد المداولة النقاش صادق أعضاء النيابة على هذا المقترح المتعلق بتحديد مزاوجة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلطنة.

قصورالساف في

رئيس النيابة الخصوصية

الموضوع : متابعة سير الاستخلاصات : إستعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية متابعة سير

الإستخلاصات إلى غاية 2016/05/25 و التي كانت كالآتي :

المقاييس سنة 2016 2016/05/25	تقديرات سنة 2016	بيان الموارد	الفقرة	الفصل
61.382.698	150.000.000	المعلوم على العقارات المبنية		11-01
16.088.134	35.000.000	المعلوم على الاراضي غير المبنية		11-02
		المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية		12 -01
160.881.670	330.000.000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	01	12-01
49.878.000	85.000.000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02	12-01
275.000	1.000.000	معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		12 -03
25.023.300	81.000.000	مداخل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية		21 -01
-	3.000.000	مداخل أسواق الجملة		21-02
-		مداخل لزمات المسالخ البديلة		22 -01
-	17.000.000	لزمة معلوم الذبح	01	
-	1.000.000	لزمة معالم اخرى	03	
	5.000.000	مداخل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام		22-03
-		المعلوم العام للوقوف		23-01
-	1.000.000	المعلوم الخاص للوقوف		23-02
-		المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة		23 -03
-		معلوم الدلالة		23-04
-		المعلوم على الوزن والكيل العموميين		23 -05
-		معلوم الذبح		24 -01
6.844.592	10.000.000	معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام		24 -02
-		معلوم وقوف العربات بالطريق العام		24 -03
14.667.500	35.000.000	معلوم اشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء		24 -04
-	1.000.000	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام		24 -05
3.552.600	4.000.000	معلوم الاشهار		24 -06
5.713.600	13.000.000	مداخل مختلفة		24 -99
6.105.000	13.000.000	معلوم التعريف بالامضاء		31 -01
2.374.000	6.000.000	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للاصل		31 -02
4.593.000	9.000.000	معالم تسليم بطاقات الحالة المدنية		31 -03
269.900	3.000.000	معالم تسليم الشهادت والحجج الاخرى		31 -99
12.500	500.000	معلوم رخص اشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		32-02
1.944.000	2.000.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		32 -03
-		معلوم رخص فتح المقاهي والمحلات الشبيهة بعد الساعات القانونية		32 -05
22.650.705	50.000.000	معالم رخص البناء		32-06
-		معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعداد		32-07
350.000	500.000	معالم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام		32 -08

2.041.000	4.000.000	معلوم رخص الدفن او اخراج الجثث		32 -09
1.040.000	2.000.000	معاليم رخص اخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل		32 -99
3.263.500	2.000.000	معاليم الايواء بمستودع الحجز		33 -02
-		المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي		33 -03
42.629.000	80.000.000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي	01	
30.729.000	60.000.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02	
-	1.000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية او الصناعية او المهنية		33 -04
2.716.700	2.000.000	معاليم اخرى مقابل اسداء خدمات		33 -99
-	1.000.000	معاليم إشغال الملك العمومي البحري		40 -01
-		المساهمة في انجاز ماوي جماعية لوسائل النقل		40 -04
350.000	1.000.000	مداخليل الملاعب و القاعات الرياضية		51 -03
16.955.977	170.000.000	مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		52 -01
7.161.584	30.000.000	مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط مهني		52 -02
46.470.000	45.000.000	مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي		52 -03
-	1.000.000	مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي		52 -04
1.000.000	5.000.000	مداخليل كراء عقارات معدة يمكن		52 -05
-		مداخليل كراء المنابت والحدائق والمنتزهات ومراكز الترفيه		52 -06
-		مداخليل كراء قاعات العروسة والافراح		52 -10
-	1.000.000	مداخليل كراء التجهيزات و المعدات		52 -11
-	2.000.000	مداخليل منح الترتيب بالمقابر		52 -12
-	1.000.000	مداخليل كراءات أخرى		52-99
-		محاصيل بيع العقارات		53 -01
-		محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به		53 -02
-	3.000.000	محاصيل البيوعات الاخرى		53 -99
497.317.000	1.100.000.000	المناب من المال المشترك		60 -01
70.000.000	70.000.000	موارد منقولة من فواضل العنوان الاول		60 -02
55.365.750	55.365.750	منح ومساهمات مخصصة للتسيير		60 -03
180.000	1.000.000	مداخليل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية		60 -06
841.000	2.000.000	مداخليل المخالفات للترتيب العمرانية		60 -07
-		مقاييس مترتبة عن تسوية العمليات الخارجة عن الميزانية		60 -08
-		مقاييس من ايداعات غير معرفة	01	
-		مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	02	
-		مقاييس اخرى	03	
-	2.000.000	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات والارصفة		60 -09
-		التبرعات والوصايا		60-11
-		مداخليل مالية اعتيادية اخرى		60 -99
2.592.403	2.000.000	مبالغ بعنوان مصاريف ادارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير	01	
-		مبالغ مستخلصة بمقتضى احكام	02	
-	5.000.000	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	03	
-	1.000.000	مداخليل مختلفة	99	
1.163.259.113	2.505.365.750	الجملة =		

و قد أكد أعضاء النيابة على ضرورة متابعة الإستخلاصات خاصة منها المتعلقة بالكراءات

الموضوع : مراجعة الثمن المرجعي للمتر المربع المبني

في إطار التحضير للإحصاء العشري 2016-2026 ، و عملاً بمنشور السيد وزير الداخلية عدد 2 بتاريخ 11 فيفري 2016 المتعلق بمراجعة الثمن المرجعي للمتر المربع المبني ، المعروض على أنظار النيابة التداول في مراجعة هذا المعلوم و ذلك حسب المعطيات التالية :

صنف العقار	المساحة المغطاة	الثمن المرجعي للمتر المربع المبني (بالدينار)	الثمن المرجعي للم ² المعتمد حالياً	الثمن المرجعي المقترح
الصنف الأول	مساحة لا تتعدى 100 م م	من 100 إلى 162	100	110
الصنف الثاني	مساحة تفوق 100 م م و لا تتعدى 200 م م	من 163 إلى 216	163	180
الصنف الثالث	مساحة تفوق 200 م م و لا تتعدى 400 م م	من 217 إلى 270	217	240
الصنف الرابع	مساحة تفوق 400 م م	من 271 إلى 327	271	300

و بعد المداولة و النقاش صادق السادة أعضاء النيابة الخصوصية على مراجعة الثمن المرجعي للمتر المربع المبني حسب المقترح المبين أعلاه .

الموضوع : الترفيع في ميزانية التصرف لسنة 2016 :

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه قد وردت علينا إعمادات من طرف وزارة الداخلية لفائدة البلدية بعنوان القسط الثاني لتسوية وضعية المنتفعين بالآلية 16 بالقطاع العمومي و التي لم يتم برمجتها بميزانية التصرف لسنة 2016 ضمن الفصل 06-603 الخاص بمنح و مساهمات مخصصة للتسيير ليتم صرفها في الفصل 01-102 الخاص بالأعوان المتعاقدين ، و حتى نتمكن من صرف هذه الإعمادات ، المعروض على أنظار النيابة المصادقة على الترفيع موردا و صرفا.

الموارد :

التقديرات النهائية	التنقيحات		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	ف.ف	ف	فصل	ج	ع
	-	+							
151.794.431	-	96.428.681	55.365.750	منح و مساهمات مخصصة للتسيير	-	-	066-03	-	ا
151.794.431	-	96.428.681	55.365.750	جملة التنقيحات					

النفقات :

التقديرات النهائية	التنقيحات		التقديرات المصادق عليها	النفقات المشمولة بالتنقيح	ف.ف	ف	فصل	ج	ع
	-	+							
128.934.217	-	81.814.430	47.119.787	أعوان تشغيل، لحظ و قتبية	-	01	01102	-	ا
22.860.214	-	14.614.251	8.245.963	المساهمات المحمولة على المشغل	-	07	01102	-	ا
151.794.431	-	96.428.681	55.365.750	الجملة					

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية على الترفيع في ميزانية التصرف لسنة 2016 و كلف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتخاذ الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : المصادقة على ختم الحساب المالي و ختم الميزانية لسنة 2015

- عملا بالفصل 33 و 34 من القانون عدد 35 لسنة 1975 و المتعلق بإصدار القانون الأساسي لميزانية الجماعات العمومية و المؤرخ في 14 ماي 1975 ، المعروض على أنظار النيابة الخصوصية النظر في الحساب المالي و ختم الميزانية لسنة 2015 حسب البيانات التالية :
- * مبلغ مقابيض الميزانية الواقع إجراؤها خلال سنة 2015 =
- ثلاثة ملايين و وثمانمائة و ستة و أربعون ألف و أربعة و ثمانون ديناراً و 507 مليم (3.846.084.507).
- * مبلغ مصاريف الميزانية المأمور بدفعها خلال مدة تصريف 2015 =
- مليونان و و تسعمائة و خمسون ألفاً و مائة و ثمانية و ثلاثون ديناراً و 767 مليم (2.950.138.767) .
- * مبلغ مقابيض خارج الميزانية الواقع إجراؤها خلال مدة تصريف 2015 =
- مليون و تسعمائة و إثنان و سبعون ألفاً و خمسمائة و تسعة و أربعون ديناراً و 932 مليم (1.972.549.932) .
- * مبلغ مصاريف خارج الميزانية الواقع إجراؤها خلال مدة تصريف 2015 =
- مليونان و مائتان و ثمانية و ثلاثون ألفاً و مائتان و ثمانية و خمسون ديناراً و 857 مليم (2.238.258.857).
- * المبلغ الجملي الفائض من الميزانية إلى غاية 31 ديسمبر 2015 =
- ثمانمائة و واحد و تسعون ألف و سبعمائة و ثلاثة و تسعون ديناراً و 723 مليم (891.793.723)
- * الفاضل من العنوان الأول إلى غاية 31 ديسمبر 2015 =
- خمسمائة و أربعة و ثمانون ألف و أربعمائة و ثمانون ديناراً و 677 مليم (584.480.677) .
- * مبلغ الفاضل من العنوان الثاني الجزء الثالث و الرابع إلى غاية 31 ديسمبر 2015 =
- ثلاثمائة و سبعة آلاف و ثلاثمائة و ثلاثة عشرة ديناراً و 046 مليم (307.313.046) .
- * مبلغ الفاضل بالعنوان الثاني الجزء الخامس إلى غاية 31 ديسمبر 2015 =
- أربعة آلاف و مائة و إثنان و خمسون ديناراً و 017 مليم (4.152.017) .
- و بعد التداول و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية على ختم الحساب المالي و ختم الميزانية لسنة 2015 و كلف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتخاذ الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : النظر في التخفيض في قيمة التسويغ بالنسبة للسوق اليومية الجديدة :

في إطار تنظيم القطاع للحد من ظاهرة الإنتصاب الفوضوي قامت البلدية بتهيئة سوق يومية جديدة و تم تسويغ جميع المحلات إلا أن معينات الكراء كانت مشطّة جداً مما أدى بجميع المتسويغين إلى العزوف عن ممارسة أنشطتهم في إطار بنة عمومية و بعد عدّة محاولات و عقد جلسات مع المعنيين بالأمر لحثهم على استغلال المحلات المسوغة حيث بقيت هذه السوق مخلقة لمدة سنة كاملة.

ع/ر	اسم المتسويغ	النشاط	القيمة الكرائية الحالية	القيمة الكرائية المقترحة بعد التعديل بنسبة 50 %
1	زياد الكلثومي	تجارة مختلفة عن نشاط السوق	7.000.000	3.500.000
2	سامي الصغير	-	6.000.000	3.000.000
3	لطفى بن سلامة	-	6.200.000	3.100.000
4	هنا كرومة	-	6.500.000	3.250.000
5	الشاذلي وناس	-	7.000.000	3.500.000
6	إيمان كركر	-	7.900.000	3.950.000
7	صابر بو عجيبة	بيع اللحوم البيضاء	4.200.000	2.100.000
8	حسن بن حسين	"	3.700.000	1.850.000
9	صلاح المقيدة	"	3.500.000	1.750.000
10	ناجي شعبان	"	3.700.000	1.850.000
11	حسان بن سلامة	"	3.700.000	1.850.000
12	وليد عامر	بيع لحوم حمراء	3.150.000	1.575.000
13	مكرم الزربوط	"	3.150.000	1.575.000
14	ياسين حمودة	"	3.050.000	1.525.000
15	محجوب مبارك	"	3.150.000	1.575.000
16	حسان الزربوط	"	3.100.000	1.550.000
17	فؤاد الحلوي	بيع الخبز	2.000.000	1.000.000
18	عبد العزيز قدير	"	1.600.000	800.000
19	فهد الجاموسي	"	1.130.000	565.000
20	فيصل غمام	"	1.150.000	575.000
21	حسان عباس	"	2.000.000	1.000.000
22	لطفى الجموسي	"	2.000.000	1.000.000
23	الهادي بن مريم	"	2.700.000	1.350.000
24	مروى المشرقي	"	3.750.000	1.875.000
25	فوزي خلف الله	"	2.400.000	1.200.000
26	محمد الحلواني	"	4.000.000	2.000.000
27	أحمد الحلواني	"	3.700.000	1.850.000
28	رمزي عيادة	بيع الخضار و الغلال	2.000.000	1.000.000
29	طارق المبروك	"	2.000.000	1.000.000
30	علي عبد الرحمان	"	2.100.000	1.050.000
31	هدى فطيمة	"	2.700.000	1.350.000
32	نجم الدين قرار	"	1.800.000	900.000
33	طارق مشفر	"	2.000.000	1.000.000
34	شكري كوكة	"	2.150.000	1.075.000
35	سامي العوني	"	2.300.000	1.150.000
			المبلغ الجملي = 118.480.000	59.240.000

و بعد المداولة و النقاش صادق السادة أعضاء النيابة الخصوصية على تعديل معينات الكراء السوق اليومية و ذلك لتنشيط هاته السوق حتى تكون موردا قارا للبلدية و للحد من ظاهرة الإنتصاب الفوضوي للسوق من جهة و القضاء على الإنتصاب الفوضوي من جهة أخرى تم الإتفاق على التنقيص من القيمة الكرائية لكافة المحلات بما قدره 50 % و الإطلاق في إعادة الإستغلال بداية من شهر رمضان.

الموضوع : المصادقة على تحويل اعتماد بالعنوان الأول :

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية لأعضاء النيابة أنه نظرا لضرورة خلاص أجور الأعوان الخاصين بالإحصاء و منحة تخصيص لفائدة الكشافة ،
إلتجأنا لإجراء هذا التحويل من بعض فصول الميزانية إلى الفصل المتعلق بالأعوان المتعاقدون و العاملون بالحصة و الفصل تدخلات لفائدة الشباب ، المعروض
على أنظار النيابة المصادقة على تحويل إتمادات بالعنوان الأول حسب بيانات الجدول التالي : .

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة ف	بيان النفقات	الدويلاز		مستوى الإتمادات قبل التحويل
							-	+	
I	1	01	01102	0002	000	الأعوان المتعاقدون و العاملون بالحصة	-	10.000.000	24.000.000
I	2	02	02201	0036	002	الانتخابات	1.500.000	-	3.000.000
I	2	02	02201	0038	001	أتعاب و اختبار و مصاريف أخرى	5.000.000	-	7.000.000
I	2	02	02201	0043	000	مصاريف إعداد الأمثلة	1.000.000	-	3.000.000
I	2	02	02202	0030	003	كراء المعدات	-	1.000.000	1.000.000
I	2	02	02202	0036	002	شراء معدات صغيرة	4.000.000	-	5.000.000
I	3	03	03302	0021	001	مصاريف دفن الفقراء	-	1.000.000	1.000.000
I	3	03	03302	0023	001	نفقات صيانة	-	500.000	500.000
I	3	03	03310	0004	000	التعاون و التوأمة مع الجمعيات الأوروبية	-	2.000.000	2.000.000
I	3	03	03305	0010	000	تدخلات لفائدة الشباب	1.000.000	-	-
						الجملة =	-	11.000.000	

و بعد المداولة و النقاش صادق السادة أعضاء النيابة الخصوصية على تحويل إتماد بالعنوان الأول و كلف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتخاذ

الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : المصادقة على تسويق حديقة شارع بورقيبة

بين السيد رئيس النيابة للأعضاء أنه و في إطار المحافظة على الممتلكات البلدية و صيانتها و توفير المناطق الخضراء و خلق الفضاءات العائلية قامت البلدية بتهيئة حديقة شارع بورقيبة.

و حيث أن البلدية في طور إنجاز و تهيئة هذه الحديقة العمومية و حفاظا على هذا المكسب حتى بدون متنفسا للعائلة و الطفل المعروض على أنظار النيابة المصادقة على كراء هذه الحديقة للمواطنين في إطار الاشغال الوقتي للملك العمومي .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية على كراء الحديقة المذكورة للخواص و ذلك في إطار الإشغال الوقتي و حسب القيمة الكرائية التي تقدرها أملاك الدولة و طبق كراس الشروط المصاحبة.

الموضوع : تسويق مركب تجاري لشركة كارفور

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه و في إطار استغلال المدخرات العقارية للبلدية و توفير موارد إضافية و خلق مواطن الشغل ، تم الإتفاق في إطار الدورة العادية الرابعة لسنة 2015 لتهيئة فضاء تجاري لكرائه لاحقا لشركة أوليس للتوزيع (كارفور) و تمت المصادقة على مضمون المداولة في الغرض من طرف سلطة الإشراف بتاريخ 16 ديسمبر 2014 ، و إمضاء وعد مع شركة كارفور في الغرض ، و حيث أن البلدية قد قامت بتهيئة هذا الفضاء حاليا ، المعروض على أنظار النيابة المصادقة على كراء هذا المحل البالغ مساحته : 1163م² لفائدة الشركة المذكورة بما قدره 65 د م² الواحد أي 75595 د سنويا كمعلوم كراء.

مع الإفادة و أن مصالح أملاك الدولة و الشؤون العقارية قد قدرت القيمة الكرائية لهذا المركب التجاري

ب 43 أد سنويا.

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية على كراء هذا المركب التجاري لفائدة شركة أوليس للتوزيع كلف السيد رئيس النيابة الخصوصية بإتخاذ الإجراءات القانونية في الغرض.

الموضوع : الإنتصاب الموسمي بالشواطئ :

في إطار متابعة الإنتصاب الموسمي بالشواطئ تمّ الإتفاق في إطار الجلسة على ضرورة احترام الشروط المنصوص عليها بالترخيص من طرف المنتصبين مع ضرورة خلاص كافة المنتصبين لمعلوم قدره 500 د للبلدية كمعلوم اشغال وقتي و رفع فواضل غير منزلية.

قصورالساف في

رئيس النيابة الخصوصية

Commune ksour essaf