

وزارة الشؤون المحلية و البيئـة
ولاية المهدية



بلدية قَصور الساف

تَقدم



الجلسة العامة التشاركية



برمجة المشاريع الإستثمارية لسنة 2018



تقديم البلدية

حدود المنطقة البلدية





بطاقة تعريف البلدية

29 مارس 1922	✓ تاريخ الإحداث:
121 كلم ²	✓ المساحة:
33960 (ما يمثل 8,3 % من سكان ولاية المهدية)	✓ عدد السكان:
7905	✓ عدد الأسر:
12806	✓ عدد المساكن:
06 (القصر-القطانين-التقدم-الرياض-سلقطة-أولاد صالح)	✓ عدد العمادات:
01	✓ عدد الدوائر:



بطاقة تعريف البلدية

✓ عدد الأعوان: 28

✓ عدد العمالة: 62

✓ الأسطول البلدي:

□ عدد شاحنة ضاغطة

□ عدد شاحنة قالبية

□ عدد آلة شاحنة "تراكس"

□ عدد شاحنة بسلم

□ عدد جرارات



التشخيص المالي



متابعة تحقيق الموارد المبرمجة لسنوات 2014-2015-2016 و 2017

نسبة التطور	نسبة تحقيق الموارد	الموارد المحققة	الموارد المبرمجة	السنوات
	119	2049.391	1720.000	2014
18%	126.4	2502.853	1980.000	2015
6,5%	102	2679.096	2621.794	2016
	86	2461.522	2860.000	2017 (إلى غاية شهر أكتوبر)



التوزيع الداخلي لموارد ميزانية 2017

النسبة %	تقديرات الميزانية	الموارد
22.41	641.000	المعاليم على العقارات و الأنشطة
5.33	152.500	مداخل إشغال الملك العمومي البلدي و إستلزام المرافق العمومية فيه
9.98	285.500	مداخل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات
0.035	1000	المداخل الجبائية الإعتيادية الأخر (معلوم إشغال الملك العمومي البحري)
12.16	348.000	مداخل الملك البلدي الإعتيادية
50	1432.000	المداخل المالية الإعتيادية
100	2860.000	الجملة



التوزيع الداخلي للمصاريف بميزانية 2017

النسبة %	تقديرات الميزانية	المصاريف
52	1473.132	التأجير العمومي
30	863.000	وسائل المصالح
6	160.400	التدخل العمومي
3	98.500	فوائد الدين
9	264.968	المدخر العمومي
100	2860.000	الجملة



متابعة الجباية المحلية

2017			2016			
الباقى	المستخلص	المتقل	الباقى	المستخلص	المتقل	
1827.613	158.817	2031.430	1778.026	146.070	1924.096	المعلوم على العقارات المبنية
722.121	41.867	763.988	705.587	36.112	741.699	المعلوم على العقارات الغير مبنية

مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018



المبلغ (أد)	
2,750	جملة موارد العنوان الأول
2,700	جملة نفقات العنوان الأول
997	جملة موارد العنوان الثاني
50	مساهمة العنوان الأول في العنوان الثاني
436	جملة الديون المبرمج خلاصها
1,047	جملة نفقات العنوان الثاني
735	مشاريع متواصلة و مشاريع الصيانة
312	الإعتمادات الخاصة بالبرنامج التشاركي لسنة 2018



المشاريع البلدية

مشاريع بصدد الإنجاز بعنوان سنة 2017

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
انطلاق الأشغال ديسمبر 2017	328	تعبيد الطرقات برنامج 2017
نسبة تقدم الأشغال 80 %	67	تهيئة قصر البلدية
نسبة تقدم الأشغال 90 %	25	تهيئة حديقة عمر البجاوي
نسبة تقدم الأشغال 100 %	21	تنوير الفسحة الشاطئية بنجيمة & جول
نسبة تقدم الأشغال 100 %	30	إقتناء 120 حاوية
	<u>471</u>	المجموع



مشاريع مبرمجة

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
سنة 2018	1000	تهذيب حي الحراية
البحث على أرض لتركيز محطة تطهير	6000	تهيئة حي سلقطة و المناقع
	<u>7000</u>	المجموع

مشاريع في طور الدراسة

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
نسبة تقدم الدراسة 50 %	25	مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة
نسبة تقدم الدراسة 90 %	***	دراسة المحطة الإستشفائية سيدي علي المحجوب



المشاريع الجمهورية و الوطنية

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
نسبة تقدم الأشغال 80 %	240	تنوير طريق سلقطة
نسبة تقدم الأشغال 10 %	3000	حماية المدينة من الفيضانات
نسبة تقدم الأشغال 50 %	480	تطهير الأحياء
	<u>3720</u>	المجموع

مشاريع التنمية المندمجة (PDI)

المشروع	الكلفة (أد)
إحياء حمام سيدي علي المحجوب	2175
تهيئة الطريق الساحلية	1000
تعبيد طريق أولاد صالح	875
بناء نادي أطفال بأولاد صالح	620
ملعب كرة قدم بأولاد صالح	150
المجموع	<u>4820</u>



التقسيم الترابي

تقسيم المناطق

منطقة 3 حد
القصر

مدينة قصور الساف

منطقة 1 حد
قصور الساف الرياض

Ksour Essaf

منطقة 2 حد
القطانيين

منطقة 4 حد
قصور الساف التقدم

© 2016 Google
Image © 2016 DigitalGlobe
Image © 2016 CNES / Astrium

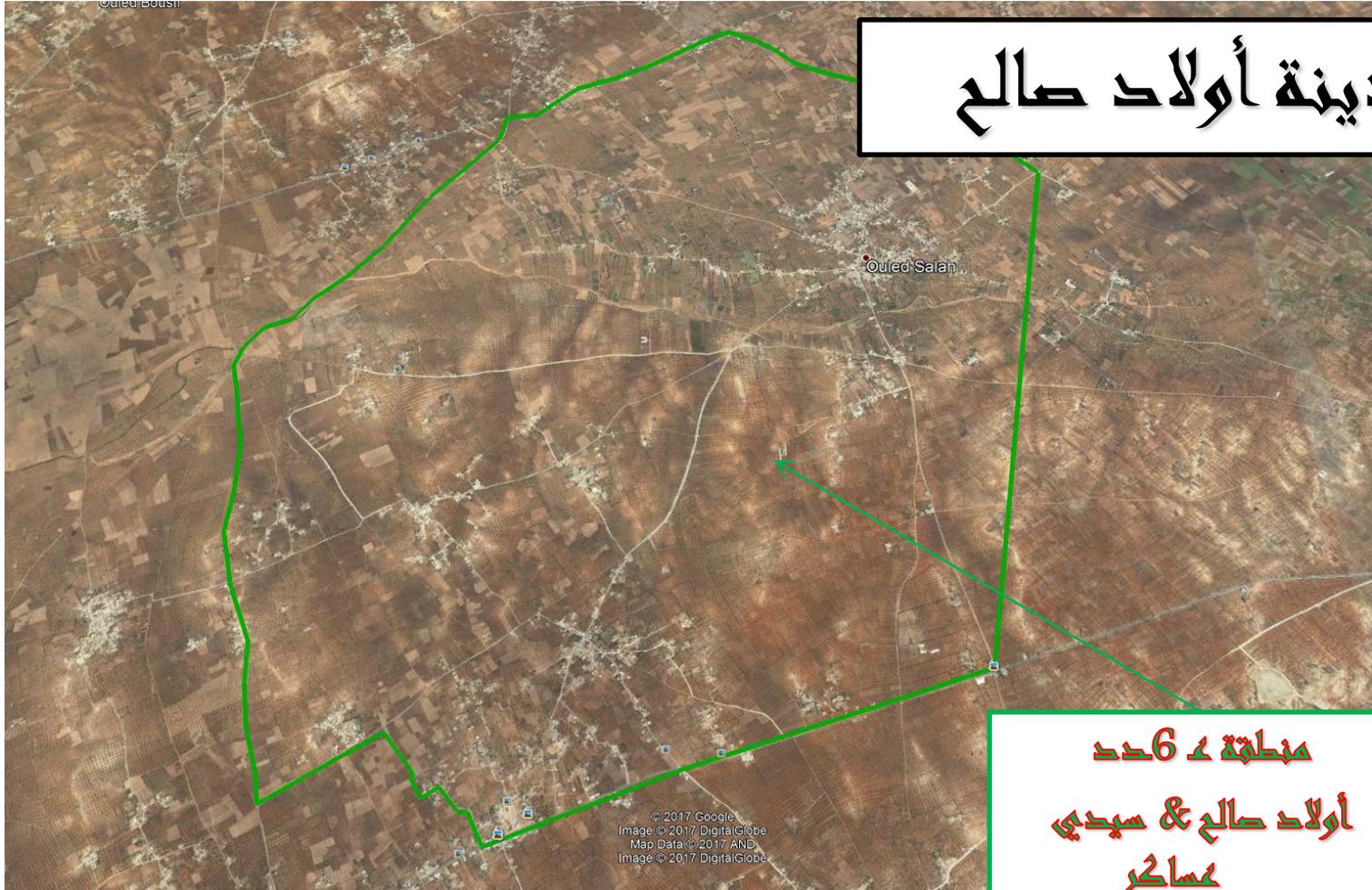
تقسيم المناطق



مدينة سلطنة



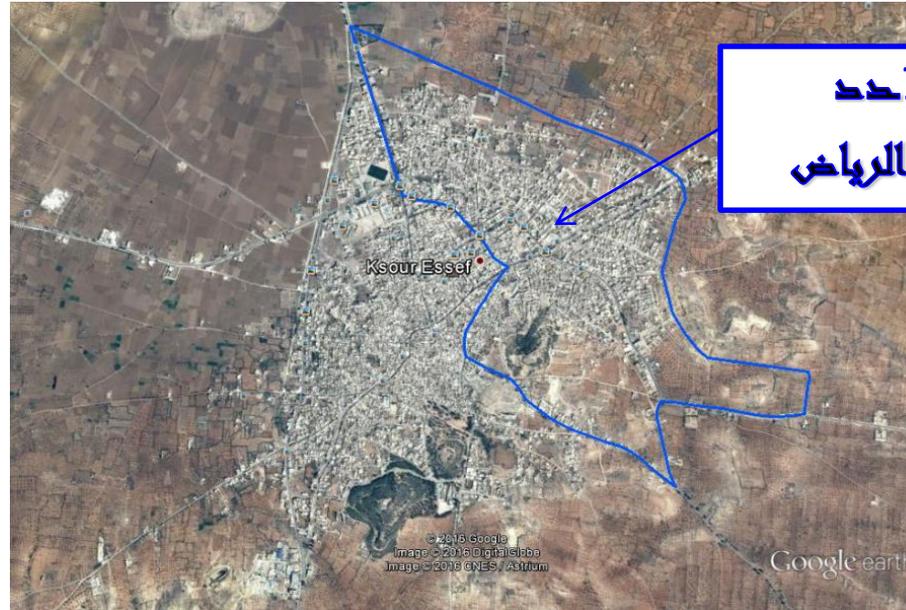
تقسيم المناطق



مدينة أولاد صالح

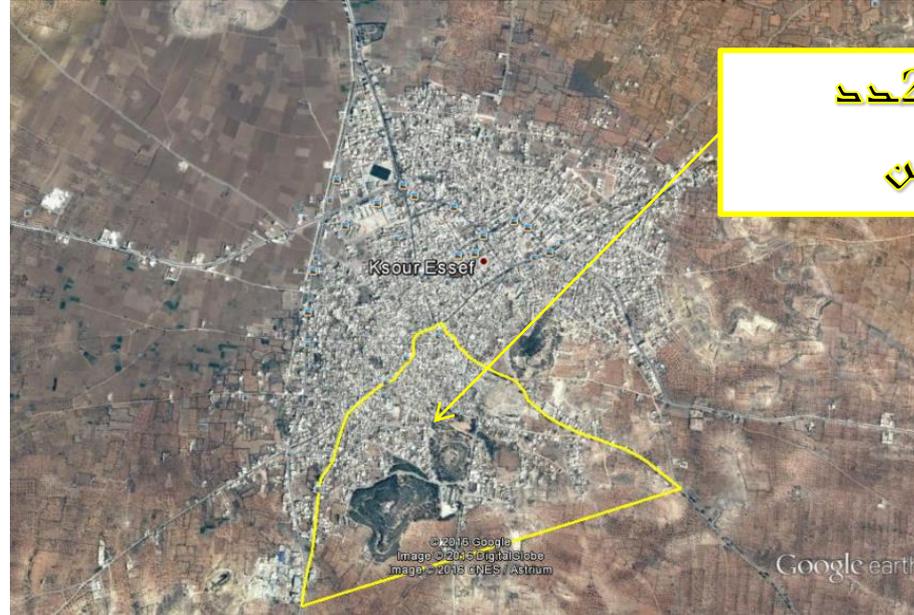
منطقة 6 د د د
أولاد صالح & سيدي
عسائر

المنطقة 1-حد



عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
10145	2319	3056	270

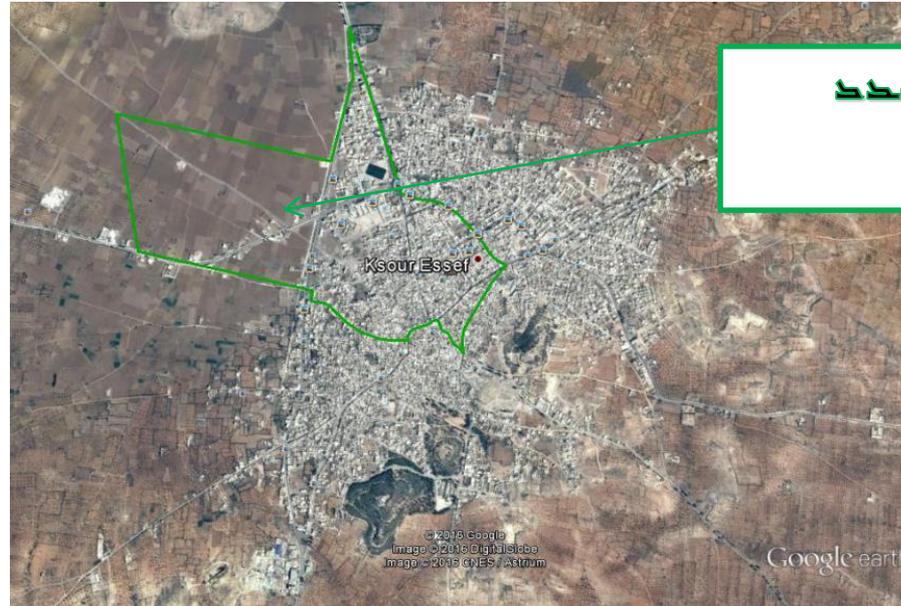
المنطقة عدد 2



منطقة عدد 2
القطانيين

عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
4859	1097	1497	175

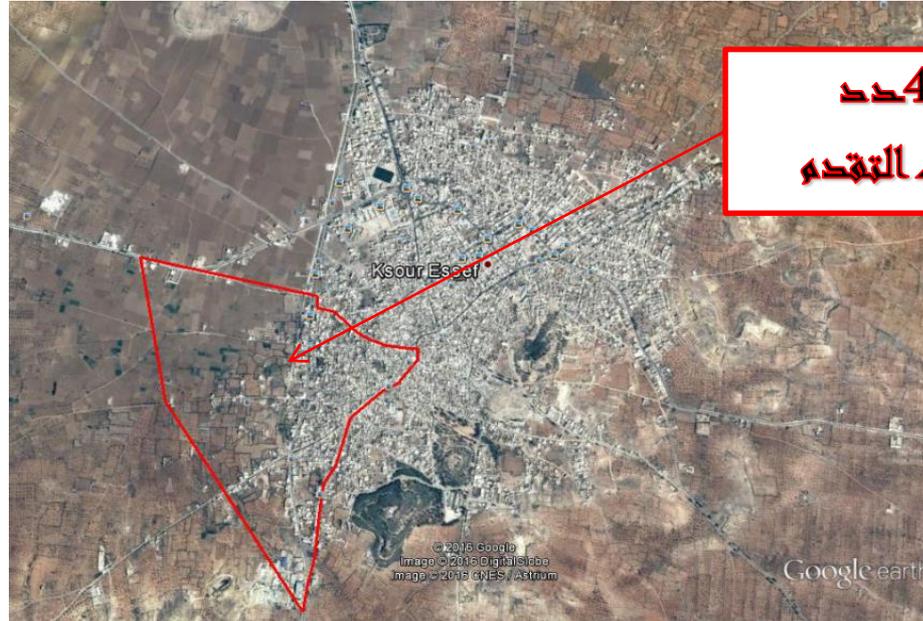
المنطقة 3 حد



منطقة 3 حد
القصر

عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
6254	1462	2054	186

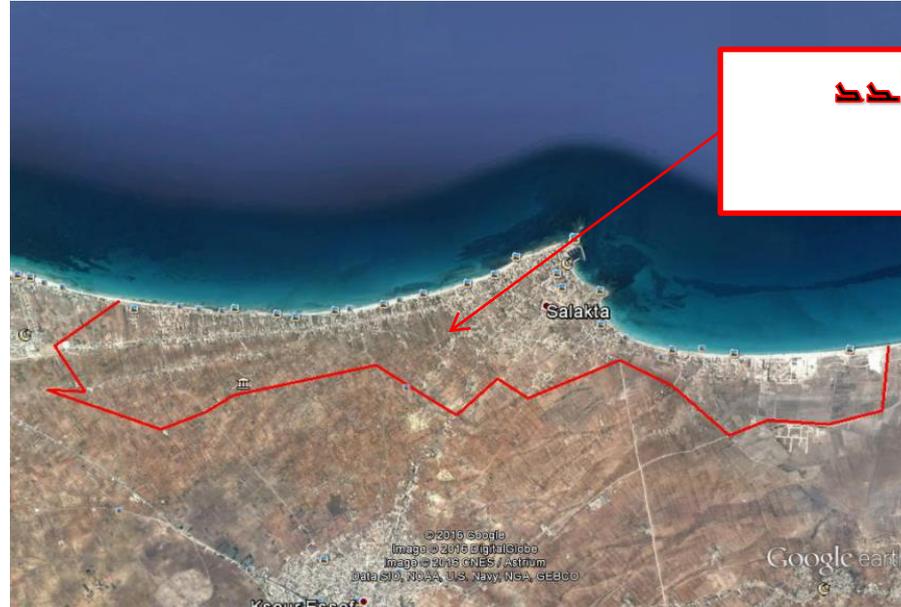
المنطقة 4-د



منطقة 4-د
قصور الساف التقدم

عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
3629	855	1141	150

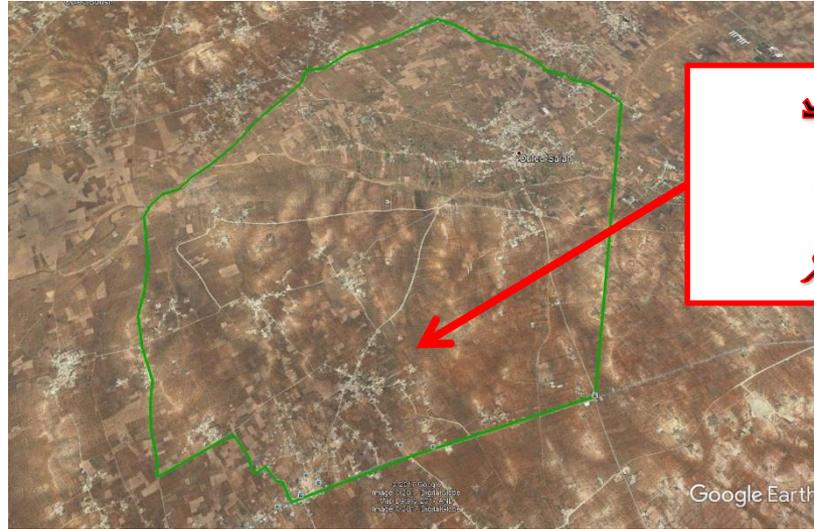
المنطقة ع-5 دد



منطقة ع-5 حدة
سلطنة

عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
4423	1065	3746	1150

المنطقة ع 6 دد



منطقة ع 6 دد
أولاد صالح &
سيدي عساكر

عدد السكان	عدد الأسر	عدد المساكن	المساحة (هك)
4650	1107	1312	500



الإحصاء الوصفي للبنية التحتية



الإحصاء الوصفي للبنية الأساسية حسب المناطق

الطرق

المنطقة	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)
المنطقة ع1د1	75	25
المنطقة ع2د1	60	40
المنطقة ع3د1	80	20
المنطقة ع4د1	85	15
المنطقة ع5د1	40	60
المنطقة ع6د1	60	40



الإحصاء الوصفي للبنية الأساسية حسب المناطق

الأرصفة

المنطقة	نسبة الأرصفة في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)
المنطقة ع1د1	20	80
المنطقة ع2د1	15	85
المنطقة ع3د1	40	60
المنطقة ع4د1	30	70
المنطقة ع5د1	10	90
المنطقة ع6د1	10	90



الإحصاء الوصفي للبنية الأساسية حسب المناطق

التنوير العمومي

المنطقة	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%)
المنطقة ع1د1	80
المنطقة ع2د1	65
المنطقة ع3د1	85
المنطقة ع4د1	85
المنطقة ع5د1	60
المنطقة ع6د1	50



الإحصاء الوصفي للبنية الأساسية حسب المناطق

شبكة تطهير المياه المستعملة

المنطقة	نسبة التغطية بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)
المنطقة ع1د1	95
المنطقة ع2د1	80
المنطقة ع3د1	95
المنطقة ع4د1	95
المنطقة ع5د1	0
المنطقة ع6د1	0

الإحصاء الوصفي للبنية الأساسية حسب المناطق

شبكة تصريف مياه الأمطار

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	المنطقة	
نعم	قصور الساف الرياض	المنطقة ع1د1
نعم	القطاين	المنطقة ع2د1
نعم	القصر	المنطقة ع3د1
نعم	قصور الساف التقدم	المنطقة ع4د1
لا	سقطنة	المنطقة ع5د1
نعم	أولاد صالح - سيدي عساكر	المنطقة ع6د1



مقترح البرنامج الإستثماري البلدي 2018



الإتمادات المرصودة

مساعدة (أد)	قرض (أد)	
212	100	
	<u>312</u>	المجموع



المشاريع المقترحة

المشاريع المقترحة

تهيئة و تأهيل المستودع البلدي

تهيئة الفسحة الشاطئية بسلقطة " المرسي 2 "

إقتناء معدات النظافة و العناية بالطرقات

التنوير العمومي

بناء سوق أسماك بسلقطة

ترصيف الشوارع و الأنهج