



الدورة العادية الثالثة لسنة 2018

المنعقدة بتاريخ 31 أوت 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018
 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

و بمقتضى إستدعاء فردي عدد 1534 بتاريخ 14/08/2018 لكافة أعضاء المجلس البلدي
 و على اثر تعليق إعلانات و لافتات و الإدراج بموقع الواب للبلدية و استدعاءات لرؤساء الإدارات
 المحلية و مكونات المجتمع المدني عقد المجلس البلدي لبلدية قصور الساف دورته العادية الثالثة لسنة
 2018 يوم الجمعة 31 أوت 2018 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية و ذلك برئاسة السيد
 عبد الحميد البوزيدي رئيس المجلس و بحضور الأعضاء السادة :

- نفيسة بن طاهر
- أحمد اللخمي
- فوزي حطور
- هيفاء عبد المولى
- المنصف البكوش
- خليفة بن منصور
- البشير زايد
- فتحي فضيلة
- توفيق الشايب
- آمال بن رجب
- شهزاد بن عمر
- عبد السلام الزراع
- محمد هشام ابن الفضل
- عبد العزيز البكوش
- إيناس خليفة
- سحر فضيلة
- وصال الشاهد
- إيمان ابن الحالج صالح
- وائل كشاد

- ياسمين بورب
- سره بن نجية
- إكرام فضيلة
- نسرين بن فطيمه

كما حضر الجلسة القابض البلدي و جمع من المواطنين و مكونات المجتمع المدني
كتب الجلسة السيد نبيل المعاوي الكاتب العام للبلدية

إفتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحباً بكافة الحضور في أول جلسة عادية للمجلس البلدي الجديد مصريحاً بأن النصاب القانوني متوفّر لإنعقاد الجلسة بصفة قانونية ، كما بين السيد رئيس المجلس أن هذه الجلسة انعقدت على إثر انعقاد دورة تمهيدية بتاريخ 14 جويلية 2018 و التي إنقى فيها المجلس البلدي بالمواطنين الذين أعربيوا عن عديد من المسائل و المقترنات التي تهمّ مجال العمل البلدي و قد تناولها السادة رؤساء اللجان بالدراسة في إطار لجانهم التي تمّ عقدها بحضور المواطنين كما عقد المكتب البلدي جلسه الأولى بتاريخ 6 أوت 2018 تمّ خلاله دراسة تقارير اللجان و صادق على جدول أعمال المجلس كما هو وارد في ملف هذه الدورة و المتمثل في المواضيع التالية :

جدول الأعم الـ :

- 1- توصيات المكتب البلدي المنبثقة عن تقارير اللجان
- 2- سير المشاريـع البلديـة
- 3- سـيـر الإـسـتـخـلاـصـات
- 4- النـظر في تـكـوـينـ مجلسـ دائـرةـ سـاقـطـةـ
- 5- النـظر في إـحـدـاثـ دائـرةـ بـأـلـادـ صالحـ سـيـديـ عـساـكـرـ
- 6- تكـوـينـ لـجـانـ :

- لـجـنةـ قـوـيـضـ المـرـافـقـ العـمـومـيـةـ
- لـجـنةـ التـبـيـتـ
- لـجـنةـ الإـعـتـراـضـاتـ

- 7- كـراءـ مـحـالـاتـ بـلـدـيـةـ
- 8- التـفـويـتـ في منـقـوـلاتـ زـالـ الإنـفاعـ بـهـاـ وـ مـحـمـوزـاتـ
- 9- المـصادـقـةـ عـلـىـ كـرـاسـ الشـروـطـ وـ كـراءـ الأـسـوـاقـ الـبـلـدـيـةـ
- السـوقـ الـأـسـبـوـعـيـةـ
- المـسلـخـ الـبـلـدـيـ
- سـوقـ الـجـملـةـ لـلـأـسـمـاـكـ
- 10- الـقـيـامـ بـقـضـائـاـ عـدـلـيـةـ ضـدـ الـمـتـسـوـغـيـنـ الـمـتـلـدـدـيـنـ
- 11- مـسـائـلـ مـخـالـفـاتـ

و إثر هذا تناول السادة أعضاء المجلس بالدرس جدول الأعمال عنصر النظر

١) توصيات المكتب البلدي المنبثقة عن تقارير اللجان :

بين السيد رئيس المجلس أنه قد تم دراسة تقارير اللجان في إطار المكتب البلدي و التي جاءت ثرية بالمقترنات و المشاغل و قد تم تلخيص أهم هذه المقترنات في إطار المكتب البلدي لعرضها على المجلس البلدي و لإعلام المواطنين الحاضرين بها

(١) لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية :

- الإسراع في إتمام مراحل مراجعة مثل التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة و هو في المرحلة الثالثة التي تتمثل في الإعداد لتعليق المشروع الأولى لقبول إعترافات المواطنين و تدعو اللجنة إلى مزيد تشكيل المواطن في هذه المرحلة الهمة و ذلك حفاظا على حقوق المواطنين.
- تمت المصادقة على مضمون مذكرة يتعلق بمراجعة مثل التهيئة العمرانية لمدينة قصور الساف و تخصيص 30 أدى بالميزانية كمساهمة البلدية و تمت مراسلة إدارة التعمير لتخصيص مساهمة وزارة التجهيز في هذه المراجعة و كذلك تحذين الخرائط الطوبوغرافية.
- ضرورة التصديّي الحازم لظاهرة البناء الفوضوي منذ بداية الأشغال و قبل الوصول إلى مرحلة الهدم.
- الدعوة إلى متابعة مشروع حماية المدينة من الفيضانات و قد تم في هذا الإطار عقد جلسة بحضور ممثل إدارة المياه العمرانية لوزارة التجهيز و المجتمع المدني لتناول بعض الإشكاليات .
- إحداث مخفيات سرعة في الطرق التي تستوجب ذلك.
- تكوين لجنة مرورية لدراسة الوضعية المرورية بالمدينة.
- ضرورة تظافر كافة الجهود لإيجاد قطعة أرض للتدخل بالتطهير و إنجاز مشروع تهذيب سلقطة المناقع المبرمج بكلفة 6 م د .
- النظر في مثل التهيئة العمرانية لأولاد صالح سيدى عساكر

(٢) لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف :

- استئزام الأسواق البلدية لسنة 2019 طبق كراس الشروط المضبوطة في الغرض و الأسعار الإفتتاحية المقترنة في اللجنة.
- تسويف عقارات بلدية شاغرة في إطار بُنة عمومية حسب إختبار أملاك الدولة.
- الدعوة إلى ضرورة تعديل كافة موارد الميزانية و خاصة المتعلقة بالكرياءات و المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية و استغلال الرصيف و الإشهار.
- تنظيم عملية الإستغلال المفترط للرصيف و إقتراح استغلال الرصيف حالة بحالة من قبل التجار بناء على مطلب و ترخيص في الغرض و القيام بحملة بالتنسيق مع الشرطة البلدية في القريب العاجل.

- بالإطلاع على قائمة ديون الكراءات تدعو اللجنة إلى الإتصال رضائيا بالمت索ugin الذين تخلت بذمتهم ديون ثم القيام بقضايا عدليه ضد المت索ugin المتأذين .

(3) لجنة الفنون و الثقافة و التراث و التربية و التعليم :

- العناية بمسرح الهواء الطلق و إيجاد صيغة لإستغلاله على مدار السنة .
- إعادة تهيئة قاعة السينما .

- العناية بالمناطق الأثرية و المتحف و إعداد ملف لإدراج بلدية قصور الساف ضمن المناطق السياحية .
- برمجة أيام تدخل لنظافة و صيانة المؤسسات التربوية بمناسبة العودة المدرسية و تسطير أماكن عبور التلامذة الأرصفة قرب المدارس .

- إعادة إحياء مهرجان أولاد صالح

- إحداث دورية تعتمي بالشأن الثقافي و التربوي .

(4) لجنة الإعلام و التواصل و التعاون اللامركزي :

- إعادة موقع الواب للبلدية و تفعيل موقع Facebook

- تفعيل التواصل و الإعلام و إحداث نقطة إلكترونية للغرض

- إعداد دليل إجراءات يتعلق بالخدمات البلدية .

- إعداد عنوان إلكتروني لكافة أعضاء المجلس البلدي و الأعوان .

- إيجاد آليات لإبرام إتفاقيات شراكة داخلية و خارجية .

إعادة إحياء علاقة التوأمة مع مدينة بلاون الألمانية .

- التركيز على تعصير الإدارة .

- تم الإنطلاق في برنامج تدعيم

(5) لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة :

- دراسة المنح المسندة للجمعيات عند تحضير الميزانية

- تهيئة جزء من الملعب البلدي لجمعية ألعاب القوى .

- تهيئة ملعب كرة اليد القديم لإستغلاله من طرف جمعية كرة اليد .

- مساهمة البلدية في الدورة التي ستتجزها جمعية كرة اليد .

- تفعيل إجراءات الملعب المتعلقة بالإئارة بالملعب البلدي .

- إعادة إحياء رياض البلدية

- إعادة إحياء ملاعب الأحياء

(6) لجنة الديمقراطية التشاركية والحكومة المحلية

- طلب النفاذ إلى المعلومة من قبل المواطن و ضرورة الإستجابة في الآجال .

- توفير الوثائق القانونية والإدارية الازمة للمستشار البلدي.
- التعريف بالمستشارية كمبدأ من مبادئ الديمقراطية المحلية واعتماد هذه الآلية عند إعداد مخطط التنمية البلدي
- و في إعداد ميزانية التنمية لسنة 2019
- تكليف شخص مكلف بتنفيذ المعلومة
- نشر المطبوعات والوثائق الإدارية

(7) لجنة الشؤون الإدارية وإسهام الخدمات والتقوين:

- الحرص على إحداث مكتب العلاقات مع المواطن.
- تحسين ظروف الإستقبال وتنظيمه و ذلك بتوفير جهاز رقمي بقسم الحالة المدنية.
- إعداد برنامج تقوين لفائدة المستشارين وكذلك الأعوان.
- الإنطلاق في إعداد الملفات الإدارية الازمة لإحداث دائرة بلدية بأولاد صالح سيدى عساكر.
- تفعيل الدائرة البلدية بسلقطة.
- تبارك اللجنة حصول البلدية على 87 نقطة في تقييم الأداء و تدعو إلى مزيد العمل لتحسين كافة المؤشرات.
- الحرص على إعداد مخطط توظيف ناجح لتحسين الخدمات الإدارية للبلدية.

(8) لجنة الشؤون الاجتماعية :

- طلب إعادة فتح مركز الصناعات التقليدية بأولاد صالح.
- إحداث جمعية تنموية بأولاد صالح.
- مزيد العناية بالمرأة الريفية بالتنسيق مع الإتحاد الوطني للمرأة.
- وجود مقترن لتهيئة عقار تمت هبته لوزارة المرأة و الطفولة لإحداث نادي أطفال بسيدي عساكر الغربية.
- تفعيل ملف مركز التقوين المهني بقصور الساف

(9) لجنة النظافة و الصحة و البيئة :

- صيانة المصبّ الحالي للفضلات و تسبيجه و تركيز حارس
- إيجاد آلية لتجاوز مشكل المصبّ النهائي للفضلات و ذلك بإعتماد طريقة تثمين الفواضل
- تعصير عملية تنظيف المدينة
- تكثيف الحاويات و العناية بها و ترقيمها
- القيام بحملات نظافة جهوية و التعامل مع شركات نظافة عصرية
- المراقبة الصحية الدورية للمقاهي و المطاعم
- تخصيص فريق عمل للعناية بالحدائق العمومية
- تخصيص مكان لفواضل المسلح البلدي
- جرد لكل النقاط السوداء و العمل على إزالتها

- منع و جزر أي عمل مخل بجمالية المدينة
- وضع حاويات ذات لون موّحد للفواضل غير المنزلية
- إشكالية آبار الصياع و ما ينبع عنه من آثار سلبية.

و على إثر تلاوة و دراسة هذه المقترنات تم التأكيد من طرف المجلس على ضرورة تفعيل و إنجاز هذه المقترنات سواء في إطار العمل الإداري العادي أو في إطار برمجتها عند إعداد الميزانية و برنامج التنمية لسنة 2019 إضافة إلى ضرورة مزيد متابعة المقترنات في إطار اللجان بانجاز و بلورة الآليات الكفيلة بإنجازها و التي تهم خاصة بعض المقترنات و المشاريع الهيكلاية.

الموضوع : متابعة سير المشاريع البلدية :

متابعة سير المشاريع 2018

الملحوظات	الكلفة الأولية للمشروع (آد)	بيان المشاريع
مشاريع في الدراسة		
إحداث محطة استشفائية		مشروع احياء بئر سيد علي المحجوب
مشاريع التهيئة و التهذيب		
تمت إعداد الدراسة الأولية من طرف مكتب الدراسات	مليون دينار	تهيئة حي الحرابة (برنامج سنة 2018)
وجب توفير مساحة أرض لتركيز محطة صخ تابعة لديوان التطهير.	6 مليون دينار	تهيئة و تهذيب حي سلطنة و المناق
مشاريع سنة 2018		
تمت إعداد الدراسة و إعلان الإستشارة و تعين المقاول و الإنطلاق في الأشغال بعد إتمام إجراءات إبرام العقد	65	تهيئة المستودع
تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد الدراسات الفنية	92	التمويل العمومي
تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد الدراسات الفنية	70	تهيئة الفسحة الشاطئية " المرسى 2
في طور إعداد إستشارة لاقتناء المعدات	85	اقتناء معدات نظافة
تم إعداد ملف طلب العروض	100	تغليف أرضية القاعة الرياضية
تبليط الأزقة بشارع الحبيب بورقيبة أين تم التدخل بشكّة الغاز الطبيعي	30	تبليط الأزقة
تم الإعلان عن إستشارة لاقتناء وسيلة نقل للبلدية	60	اقتناء سيارة إدارية
مشاريع جهوية		
تم تشغيل جزء من المشروع و بصدق تركيز العدادات من قبل الشركة التونسية للكهرباء و الغاز لتشغيل الجزء المتبقى	240	تنوير طريق سلقطة
نسبة تقدم الأشغال 90 %	3 مليون دينار	حماية المدينة من الفيضانات

و قد تم التأكيد على ضرورة تضافر الجهد لإيجاد قطعة أرض لإحداث محطة الضخ بسلقطة للإسراع في إنجاز مشروع التطهير و مشروع التهذيب

الموضوع : سير الاستخلاصات البلدية :

الفقرة	الفصل	بيان الموارد	نقدارات سنة 2018	المقابض سنة 2018/07/31	النسبة %
	11-01	المعلوم على العقارات المبنية		180.000.000	57.3
	11-02	المعلوم على الاراضي غير المبنية		45.000.000	40.4
	12 - 01	المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية		-	-
01	12-01	المقابض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	380.000.000	268.839.735	70.7
02	12-01	المبالغ المتأنية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	120.000.000	-	-
	12 - 03	معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	2.000.000	870.000	43.5
	21 - 01	مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	111.000.000	30.000.000	27
	21-02	مداخيل أسواق الجملة	8.000.000	1.163.333	14.5
	22 - 01	مداخيل لزمات المسالخ البلدية	15.000.000	-	-
01		لزمه معلوم الذبح	-	1.009.250	-
03		لزمه معاليم اخرى	1.000.000	300.000	30
	22-03	مداخيل لزمه معلوم وقف العربات بالطريق العام	8.000.000	-	-
	23-01	المعلوم العام للوقف	-	-	-
	23-02	المعلوم الخاص للوقف	1.000.000	-	-
	23 - 03	المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة		-	-
	23-04	معلوم الدلالة	500.000	-	-
	23 - 05	المعلوم على الوزن والكيل العموميين		-	-
	24 - 01	معلوم الذبح		-	-
	24 - 02	معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام	30.000.000	4.422.500	14.7
	24 - 03	معلوم وقف العربات بالطريق العام	-	-	-
	24 - 04	معلوم اشغال الطريق العام بمناسبة حصائر البناء	50.000.000	36.110.300	72.2
	24 - 05	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام	2.000.000	3.189.612	159.4
	24 - 06	معلوم الاشتئار	6.000.000	1.037.500	17.2
	24 - 99	مداخيل مختلفة	13.000.000	11.610.831	89.3
	31 - 01	معلوم التعريف بالأمضاء	13.000.000	10.159.750	78.4
	31 - 02	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للاصل	5.000.000	2.893.750	57.8
	31 - 03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	26.000.000	18.029.500	69.3
	31 - 99	معاليم تسليم الشهائد والحجج الاخرى	2.000.000	2.073.000	103.6
	32-02	معلوم رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	500.000	-	-
	32 - 03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	4.000.000	2.400.000	60
	32 - 04	معلوم رخص الحفلات العمومية	1.000.000	-	-
	32-06	معاليم رخص البناء	60.000.000	36.393.300	60.6
	32-07	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعداد	-	-	-
	32 - 08	معاليم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام	500.000	-	-
	32 - 09	معلوم رخص الدفن او اخراج الجثث	4.000.000	2.886.000	72.1
	32 - 99	معاليم رخص اخرى مسندة بمقتضى التراتيب الجاري بها العمل	3.500.000	3.460.000	98.8
	33 - 02	معاليم الابواء بمستودع الحجز	15.000.000	9.514.500	63.4
	33 - 03	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	-	-	-
01		المقابض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	100.000.000	-	-
02		المبالغ المتأنية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتراض آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	80.000.000	-	-

	-	2.500.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتاتية من نشاط المحلات التجارية او الصناعية او المهنية	33 -04
76.8	3.842.753	5.000.000	معاليم اخرى مقابل اداء خدمات	33 -99
	-	2.500.000	معاليم إشغال الملك العمومي البحري	40 -01
	-	500.000	المساهمة في انجاز مأوى جماعية لوسائل النقل	40 -04
	-	2.000.000	مداخيل الملاعب و القاعات الرياضية	51 -03
68.5	137.053.761	200.000.000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	52 -01
52.6	15.806.478	30.000.000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	52 -02
525.7	52.530.275	10.000.000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	52 -03
83.2	-	-	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي	52 -04
	4.164.206	5.000.000	مداخيل كراء عقارات معدة للسكن	52 -05
	-	10.000.000	مداخيل كراء المنابات والحدائق والمنتزهات ومرافق الترفيه	52 -06
	-	-	مداخيل كراء الملاعب و القاعات الرياضية	52 -07
	-	-	مداخيل كراء قاعات العروض والافراح	52 -10
	-	1.000.000	مداخيل كراء التجهيزات و المعدات	52 -11
	-	2.000.000	مداخيل منح التربيات بالمقابر	52 -12
81	4.050.000	5.000.000	مداخيل كراءات أخرى	52-99
	-	-	محاصيل بيع العقارات	53 -01
	-	5.000.000	محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به	53 -02
	-	-	محاصيل البيوتات الاجنبية	53 -99
46.1	461.371.000	1.000.000.000	المنابع من المال المشترك	60 -01
100	60.000.000	60.000.000	موارد منقولة من فواضل العنوان الاول	60 -02
74.6	112.000.000	150.000.000	منح ومساهمات مخصصة للتسهيل	60 -03
12.5	250.200	2.000.000	مداخيل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	60 -06
5	225.000	4.500.000	مداخيل المخالفات لتراتيب العمرانية	60 -07
	-	-	مقاييس مترتبة عن تسوية العمليات الخارجية عن الميزانية	60 -08
	-	-	مقاييس من ايداعات غير معرفة	01
	-	-	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	02
	-	-	مقاييس اخرى	03
	-	2.000.000	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات والارصفة	60 -09
	-	-	التبرعات والوصايا	60-11
	-	-	مداخيل مالية اعتيادية اخرى	60 -99
148.7	4.461.440	3.000.000	مبالغ بعنوان مصاريف ادارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير	01
	-	-	مبالغ مستخلصة بمقتضى احكام	02
	-	10.000.000	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	03
	-	1.000.000	مداخيل مختلفة	99
%50.8	1.423.578.472	2.800.000.000	= الجملة	

و قد تم التأكيد على ضرورة تفعيل كافة الإجراءات و الآليات لتفعيل موارد الميزانية فصلا فصلا و خاصة بالنسبة للأداء على العقارات المبنية و غير المبنية و الكراءات و إستغلال الرصيف و الإشارات و متابعة استخلاص اللزمات ، مع برمجة جلسات عمل دورية في إطار اللجنة مع السيد القابض البلدي لوضع خطة عمل و أهداف و آجال.

* تكوين لجان بلدية

- لجنة تفويض المرافق العمومية :

بین السيد رئيس البلدية بأنه تختص لجنة تفويض المرافق بالنظر في ملفات و عروض تفويض المرافق العمومية كما تنص عليها الفصول من 83 إلى 99.

كما بين أنه و عملا بأحكام الفصل 89 تتكون لجنة تفويض المرافق العمومية من :

- رئيس يعينه ، رئيس الجماعة المحلية العمومية أو من ينوبه

- عضوين بمجلس الجماعة يعينهما مجلس الجماعة المحلية.

- تقنيين اثنين من ذوي الإختصاصات يعينهما مكتب الجماعة المحلية.

و بعد المداولة و النقاش تم الإتفاق على التركيبة التالية :

- نفيسة بن طاهر : رئيس

- هناء عبد المولى

- وائل كشاد

و ذلك في إنتظار إتمام تركيبتها بتقنيين يعينهما المكتب البلدي

- تكوين لجنة الاعتراضات

بین السيد رئيس المجلس أنه و عملا بأحكام مجلة الجماعة المحلية ، المعروض على أنظار المجلس التداول في تكوين لجنة تنظر في الإعتراضات المتعلقة بمعاليم الأداء على العقارات المبنية و الغير المبنية (و تكون اللجنة من : - عدد 2 مستشارين أو أكثر

- القابض البالدي

- العون المكلف بالجماعة المحلية

و بعد التداول و النقاش تم الإتفاق على أن تضم لجنة الاعتراضات الأعضاء الآتي ذكرهم :

- بشير زايد

- فوزي حطور

- ياسمين بورحب

- سحر فضيلة

- القابض البلدي

- العون المكلف بالجباية المحلية

- عون فني

- لجنة التب**ت** :

بَيْنَ السَّيِّدِ رَئِيسِ الْبَلْدَةِ أَنَّهُ مَعْرُوضٌ عَلَىِ اِنْظَارِ الْمَجْلِسِ التَّدَاوِلِ فِي تَكْوِينِ لَجْنَةِ التَّبَتَّيْتِ الَّتِي تَخَصُّ فِي اِتَّمَ إِجْرَاءَتِ التَّفْوِيتِ وَ كَرَاءِ الْأَمْلاَكِ الْبَلْدَيَّةِ (وَ تَكُونُ الْلَّجْنَةُ مِنْ :

- عَدْدِ 2 مُسْتَشَارِيْنَ فَأَكْثَرَ

- القابض الـبـلـديـ

- الكاتب الـعـامـ

وَ بَعْدِ التَّدَاوِلِ وَ النَّقَاشِ تَمَّ الإِتْفَاقُ عَلَىِ أَنْ تَكُونَ لَجْنَةُ التَّبَتَّيْتِ مِنْ :

- نَفِيسَةُ بْنُ طَاهِرٍ - تَوْفِيقُ الشَّايبِ

- أَحْمَدُ الْلَّخْمِيِّ - إِيمَانُ الْحَاجِ صَالِحٍ

- فوزي حطور - سحر فضيلة

- فتحي فضيلة

النظر في تكوين مجلس دائرة سلقطة :

بَيْنَ السَّيِّدِ رَئِيسِ الْمَجْلِسِ الْبَلْدَيِّ أَنَّهُ وَعَمْلاً بِأَحْكَامِ الفَصْلِ 229 مِنَ الْقَانُونِ

الأساسي للجماعات المحلية المتعلقة بتكوين مجلس دائرة ، المعروض على أنظار

المجلس التداوـلـ في تـكـوـينـ مجلسـ دائـرـةـ بلـدـيـةـ سـلـقـطـةـ.

الفصل : 229 :

و بعد التداول و النقاش و عملاً بأحكام الفصل 229 من مجلة الجماعات المحلية تمت المصادقة على تركيبة مجلس دائرة سلقطة الذي سيعمل مع السيد المنصف البكوش رئيس الدائرة كما يلي:

- هشام بن فضل
- فتحي فضيلة
- يسرى بن نجيمية
- نسرين بن فطيمة
- إكرام فضيلة
- توفيق الشايب
- وائل كشاد

الموضوع : النظر في إحداث دائرة بلدية بأولاد صالح سيدى عساكر :

بين السيد رئيس البلدية أنه وبناء على المقترنات الواردة عن اللجان و في إطار تقرير الخدمات البلدية وتحسينها بمنطقة أولاد صالح و سيدى عساكر و عملاً بأحكام الفصل 226 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص على أنه يمكن تقسيم تراب البلدية إلى منطقتين إداريتين فأكثر تدعى دائرة بلدية تضبط حدودها بقرار من المجلس البلدي يتم إتخاذه بأغلبية ثلثي أعضائه.

المعروف على أنظار المجلس التداول حول موضوع إحداث دائرة بلدية بأولاد صالح سيدى عساكر و التي تضم العديد من المؤشرات التي تتطلب إحداث مثل هذه الدائرة حيث تبلغ مساحتها : 26 كم² و عدد السكان : 4650 و عدد المساكن 1313.

و بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على إحداث دائرة بلدية بأولاد صالح سيدى عساكر .

كما نداول المجلس في تسمية رئيس دائرة و أعضاء الدائرة ، و بعد التداول تم الإتفاق على تعيين المستشار عبد العزيز البكوش رئيس الدائرة و أن يضم مجلس الدائرة الأعضاء التالية :

- إيمان الحاج صالح
- سحر فضيلة

- وصال الشاهد

- توفيق الشايب

- شهرزاد بن عمر

الموضوع: المصادقة على كراء محلات بلدية لسنة 2018

بین السيد رئيس البلدية أنه وفي إطار مزيد الحرص على تنمية موارد البلدية المعروض على

أنظار المجلس البلدي التداول حول موضوع توسيع محلات بلدية شاغرة والواردة بالجدول التالي:

النوع	المحل	العنوان	القيمة الكرائية الإفتتاحية المحددة من طرف مصالح أملاك الدولة	النشاط المرخص فيه بالمحل
شقة كائنة بساحة الحرية الطابق العلوي	1	ساحة الحرية الطابق العلوي	1.960.000	- إداري
دكان عدد 02	2	ساحة الحرية (جانب مقهى الأقواس)	1.064.000	- تجاري - إداري - مهني غير ملوث
دكان عدد 03	3	ساحة الحرية	2.520.000	- تجاري - إداري - مهني غير ملوث
شقة	4	شارع بورقيبة	2.376.000	- إداري - سكني
بيت تبريد	5	نهج ابن خلدون	1.400.000	- تجاري - أو مهني غير ملوث

و بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس على كراء هذه المحلات حسب السعر الإفتتاحي

في إطار بنة عمومية.

الموضوع : التقويت في منقولات و محجوزات :

بين السيد رئيس البلدية أنه و عملاً بمنشور السيد وزير الداخلية عدد 33 المؤرخ في 30 ماي 1992 حول كيفية طرح المنقولات التابعة للجماعات

المحلية و التقويت فيها ، المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول حول التقويت في منقولات زال الإلتزام بها و محجوزات إستوفت آجال حجزها

بالمستودع البلدي حسب الجداول التالية :

الملحوظات	الجهة المجازة	الرقم المنجمي	الحالة	تاريخ الحجز	عمر رقم	وصف المحجوز
سيئة	حرس البرادعة	"	سيئة	2014/01/29	103	دراجة نارية مادية
شرطة قصور الساف	حرس البرادعة	"	سيئة	2014/03/21	1	دراجة نارية فسيا بيضاء
حرس البرادعة	حرس قصور الساف	"	سيئة	2014/03/24	2	دراجة نارية موتوبكان زرقاء
حرس البرادعة	شرطة سلطة	"	سيئة	2014/05/17	3	دراجة نارية موتوبيكانت زرقاء
حرس البرادعة	مركز حرس الصيد البحري	"	سيئة	2014/06/19	4	فسبيا ابريليو
متوسطة	حرس مرور المهديّة	"	سيئة	2014/04/27	4	دراجة نارية سوداء
حرس البرادعة	شرطة سلطة	"	سيئة	2014/06/29	5	فسبيا ليبرتى
شرطة سلطة	شرطة قصور الساف	"	سيئة	2014/08/19	6	دراجة نارية سوداء حمراء حديد
شرطة سلطة	شرطة سلطة	"	سيئة	2014/08/20	6	فسبيا حمراء حديد
شرطة سلطة	شرطة قصور الساف	"	سيئة	2014/08/28	7	موتوبيكان حمراء
شرطة سلطة	شرطة سلطة	"	سيئة	2014/09/06	8	موتوبيكان حمراء
شرطة قصور الساف	شرطة حوادث المرور	"	سيئة	2014/09/17	9	يمها بيضاء
شرطة قصور الساف	شرطة حوادث المرور	"	سيئة	2014/09/30	10	يمها بيضاء
شرطة حوادث المرور	شرطة حوادث المرور	"	سيئة	2014/10/13	11	فسبيا زرقاء
شرطة حوادث المرور	شرطة حوادث المرور	"	سيئة	2014/10/27	12	فسبيا زرقاء
الحرس البحري	شرطة قصور الساف	"	متوسطة	2014/11/12	13	فسبيا ييجو
شرطة قصور الساف	سيارة ستراون	52 تونس 253	متوسطة	2014/02/10	14	Yamaha
					15	فسبيا زرقاء
					16	بيجو 103 سوداء
					17	فسبيا ليبرتى
					18	سيارة ستراون

الرقم النجمي	الحالة	تاريخ المجز	الملحوظات
حرس قصور السفاف	عدد 2 براوطة	2014/06/16	عمر رقم 143
شرطة قصور السفاف	"	2015/01/09	19
شرطة قصور السفاف	دراجة نازلية بيوج حمراء	2015/01/09	02
شرطة قصور السفاف	دراجة نازلية موتوبكأن زرقاء	2015/01/09	20
شرطة قصور السفاف	دراجة نازلية يمها سوداء	2015/01/16	03
شرطة قصور السفاف	دراجة نازلية يمها سوداء	2015/01/30	05
شرطة قصور السفاف	بيجو 103	07	22
شرطة قصور السفاف	بيجو 103	07	23
حرس البرادعة	متروسطة	2015/02/12	14
حرس البرادعة	دراجة نازلية ملقطوي صفراء	2015/03/04	24
الشرطة العدلية	دراجة نازلية بروقمان رمادية	2015/03/09	25
حرس البرادعة	دراجة نازلية بيوج 103	2015/03/27	26
شرطة قصور السفاف	دراجة نازلية بيوج 103	2015/04/06	34
شرطة قصور السفاف	فسبا زرقاء اللون	2015/04/06	27
شرطة قصور السفاف	فسبا بيضاء	2015/04/06	38
شرطة قصور السفاف	فسبا بيضاء	2015/04/15	29
مركز الشابية	فسبا ديلة	2015/04/17	43
مركز الشابية	دراجة نازلية ايريليا	2015/04/17	30
حرس البرادعة	دراجة نازلية موتوبكأن زرقاء	2015/04/17	45
حرس البرادعة	دراجة نازلية زرقاء	2015/04/17	31
حرس البرادعة	دراجة نازلية ملقطوي زرقاء	2015/04/17	46
حرس البرادعة	دراجة نازلية ملقطوي زرقاء	2015/04/17	32
حرس البرادعة	دراجة نازلية هندا	2015/05/09	48
حرس البرادعة	دراجة نازلية فسبا	2015/05/09	33
حرس البرادعة	محرك دراجة نازلية	2015/05/09	53
حرس البرادعة	دراجة نازلية تسو خضراء	2015/06/16	37
الشرطة العدلية	متروسطة	2015/07/30	58
حرس البرادعة	دراجة نازلية بيوج سوداء	2015/08/15	38
حرس البرادعة	دراجة نازلية ايريلية سوداء	2015/08/20	87
شرطة سلقطة	دراجة نازلية سوداء	2015/09/05	40
حرس قصور السفاف	دراجة نازلية سوداء	2015/09/05	88
حرس قصور السفاف	دراجة نازلية سوداء	2015/09/05	41
حرس قصور السفاف	دراجة نازلية سوداء	2015/09/05	92
حرس قصور السفاف	دراجة نازلية سوداء	2015/09/05	42
حرس قصور السفاف	دراجة نازلية فورزا	2015/09/05	104

رقم عار	وصف المحوز	الحالة	تاريخ الحجز	الرقم المنجمي	الجهة الظاهرة	الملاحظات
109	دراجة نارية لدیکس	"	2015/09/07	2015/09/13	شرطة سلفطة	حرس مرور المهدية
112	دراجة نارية بيجو سوداء	-	2015/09/13	2015/10/22	شرطة قصور السلف	متوسطة
45	دراجة نارية فسبا سوداء	"	2015/10/22	2015/11/14	شرطة قصور السلف	شرطة قصور السلف
126	دراجة نارية فسبا سوداء	"	2015/11/14	2015/11/14	شرطة قصور السلف	شرطة قصور السلف
46	دراجة نارية حمراء	"	2015/11/14	2015/11/14	شرطة قصور السلف	شرطة قصور السلف
134	دراجة نارية فسبا سوداء	23	2015/11/14	2015/12/25	دراجة نارية فسبا مادية	حرس مرور الشالية
47	دراجة نارية بيجو سوداء	23	2015/11/14	2016/02/25	دراجة نارية فسبا مادبة	متوسطة
48	دراجة نارية بيجو زرقاء	38	2015/11/14	2016/04/16	دراجة نارية فسبا زرقاء	شرطة قصور السلف
51	دراجة نارية فسبا زرقاء	38	2015/11/14	2016/04/21	دراجة نارية يجاو خضراء	شرطة قصور السلف
49	دراجة نارية يجاو زرقاء	43	2015/11/14	2016/04/21	دراجة نارية يجاو خضراء	شرطة قصور السلف
50	دراجة نارية فسبا زرقاء	43	2015/11/14	2016/04/21	دراجة نارية فسبا زرقاء	شرطة قصور السلف
51	دراجة نارية فسبا زرقاء	45	2015/11/14	2016/04/21	دراجة نارية خضراء	شرطة قصور السلف
52	دراجة نارية فسبا زرقاء	45	2015/11/14	2016/04/21	دراجة نارية خضراء	شرطة قصور السلف
53	دراجة نارية فسبا زرقاء	72	2015/11/14	2016/05/25	دراجة نارية ابريا	حرس البرادعه
54	دراجة نارية فسبا زرقاء	72	2015/11/14	2016/06/30	دراجة نارية فسبا سوداء	شرطة قصور السلف
55	دراجة نارية فسبا سوداء	82	2015/11/14	2016/07/29	دراجة نارية فسبا سوداء	حرس قصور السلف
56	دراجة نارية فسبا سوداء	98	2015/11/14	2016/07/29	دراجة نارية فسبا سوداء	حرس قصور السلف
57	موتوبيكان زرقاء	99	2015/11/14	2016/07/29	موتوبيكان زرقاء	حرس قصور السلف
58	دراجة نارية زيمورتا	100	2015/11/14	2016/07/29	دراجة نارية زيمورتا	حرس قصور السلف
59	دراجة نارية فسبا سوداء	111	2015/11/14	2016/08/21	دراجة نارية فسبا سوداء	شرطة المترو قصور السلف
60	دراجة نارية فسبا سوداء	113	2015/11/14	2016/08/26	دراجة نارية فسبا سوداء	شرطة قصور السلف
61	دراجة نارية فسبا سوداء	115	2015/11/14	2016/08/26	دراجة نارية فسبا سوداء	شرطة قصور السلف
62	دراجة سوداء	129	2015/11/14	2016/09/10	دراجة سوداء	شرطة قصور السلف
63	دراجة نارية تشاو	142	2015/11/14	2016/09/22	دراجة نارية تشاو	شرطة قصور السلف
64	دراجة نارية فسبا ملفوثي	173	2015/11/14	2016/10/12	دراجة نارية فسبا ملفوثي	شرطة قصور السلف
65	دراجة نارية فسبا بدون واقى	182	2015/11/14	2016/10/24	دراجة نارية فسبا بدون واقى	فرقة الصيد البحري
66	دراجة نارية فسبا بدون واقى	182	2015/11/14	2016/10/24	دراجة نارية فسبا بدون واقى	فرقة الصيد البحري

السعر الإفتتاحي	الحالة	وصف المنقول	ع/ر
100.000	سيئة -2	مجموعة حاويات معدنية	1
100.000	متوسطة	رفوف حديدية	2
170.000	-	كمية من الحديد المستعمل	3
50.000	سيئة	كمية من اللوح القديم	4
450.000	جيدة	آلية حفر	5
50.000	-	كمية من النحاس	6
300.000	سيئة	كمية من حديد بناء	7
100.000	متوسطة	طارمة لوح	8
70.000	سيئة	دراجة نارية موتوبكان	9
70.000	سيئة	دراجة نارية بيجو سوداء	10
50.000	سيئة	دراجة نارية بيجو سوداء 103	11
70.000	سيئة	دراجة نارية زيموطة	12
70.000	سيئة	دراجة نارية ييمها حمراء	13

و بعد الداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي التفويت في هذه المناutas و المحجوزات حيث الأسعار الإفتتاحية المقترحة و في إطار بتة عمومية.

الموضوع: المصادقة على كراس شروط و إستلزم الأسواق البلدية لسنة 2019

بین السيد رئيس البلدية أنه وفي إطار الإعداد والإستعداد لاستلزم الأسواق البلدية لسنة 2019 المعروض على أنظار السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي التداول حول موضوع إستلزم هذه الأسواق و ذلك حسب كراسات الشروط المصاحبة و السعر الإفتتاحي المقترح من طرف المكتب البلدي في إطار بـتة عمومية:

ع/ر	بيان السوق	القيمة الكراهية لسنة 2016	القيمة الكراهية لسنة 2017	القيمة الكراهية لسنة 2018	السعر الإفتتاحي المقترح
1	السوق الأسبوعية	81.600.000	66.000.000	111.100.000	86.000.000
2	سوق الذبح و الجلود	17.000.000	12.500.000	15.350.000	15 000.000
3	سوق الجملة للأسماك بسلقطة	-	5.000.000	7.000.000 إلى 2018/02/13 (2018/12/31)	10.000.000

و بعد المداولة و النقاش تمت المصادقة على كراء هذه الأسواق في إطار بـتة عمومية مع مزيد التدقيق في كراسات الشروط من طرف اللجنة ذات النظر.

القيام بقضايا عدالة ضد المتسوّغين المتلّدين :

بين السيد رئيس البلدية أنه و في إطار متابعة إستخلاص معاليم الأكيرية ، المعروض على أنظار المجلس التفويض لرئيس البلدية للقيام بقضايا عدالة ضد المتسوّغين المتلّدين ، و بعد المداولة و النقاش تم الإتفاق على الإتصال رضائيا بكافة المتسوّغين المتلّدين و دعوتهم لخلاص معاليم الأكيرية المتخلّدة بذمتهم ثم القيام بقضايا عدالة ضد كافة المتسوّغين الذين لم يستجيبوا رضائيا.

مسائل مختلفة :

1) مشروع سيدتي على المحجوب :

بين السيد رئيس البلدية أن هذا الملف المتعلق بإحداث محطة استشفائية ببئر سيدتي على المحجوب هو محل انتظارات و استفسارات كافة المواطنين و قد تم تكليف لجنة الأشغال بدراسة هذا الملف و الإعداد ليوم تحسيسي إستثماري حول هذا الموضوع في إطار الشراكة مع المجتمع المدني و ديوان المياه العمرانية و كافة المتدخلين.

2) المصبّ النهائي للفضلات :

نظراً لما يمثله المصبّ النهائي للفضلات الكائن بالملك البلدي الخاص بطريق الشابة من إشكاليات و أثار سلبية و خاصة على الأجوار ، بين السيد رئيس البلدية أن هناك من تقدّم بدراسة لمعالجة هذه النفايات و فرزها و تثمينها و سيتم دراسة هذا الملف في إطار لجنة النظافة و العناية بالبيئة ، كما أن البلدية ستتعهد بتوفير المعدّات و الإعتمادات الازمة للتدخل به و صيانته في إنتظار إيجاد حلّ نهائي لهذا المصبّ.

قصور الساف في

