



محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2020

المنعقدة بتاريخ 15 أوت 2020

بمقتضى إستدعاء فردي لكافة أعضاء المجلس البلدي وتعليق اللافتات والتنزيل بموقع التواصل الإجتماعي تمّ عقد جلسة للدورة العادية الثانية لسنة 2020 وذلك بتاريخ السبت 8 أوت 2020 بقصر البلدية وبداية من الساعة العاشرة صباحا.

إفتتح الجلسة السيّد رئيس البلدية مرحّبا بكافة الحضور مبينا عدم توفر النصاب القانوني لإنعقاد الجلسة و بالتالي تمّ الإعلان عن تأخير هذه الجلسة إلى موعد لاحق.

وقد تمّ إعادة إستدعاء السادة أعضاء المجلس لعقد جلسة ثانية بتاريخ 15 أوت 2020 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقصر البلدية و ذلك بحضور السادة :

- أحمد اللخمي
- فوزي حطور
- هيفاء عبد المولى
- منصف البكوش
- عبد العزيز البكوش
- فتحي فضيلة
- البشير زايد
- توفيق الشايب
- آمال بن رجب
- عبد السلام الزراع
- نظام بن فضل
- ياسمين بوحرب
- وائل كشاد
- منجي العايدي
- سحر فضيلة

تغيب عن الجلسة بدون عذر السادة:

- * نفيسة بن طاهر
- * شهرزاد بن عمر
- * محمد هشام بن فضل
- * وصال الشاهد
- * إيمان الحاج صالح
- * نسرين بن فطيمة
- * إيناس خليفة
- * إكرام فضيلة

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين وممثلي المجتمع المدني.

كتب الجلسة السيد نبيل المعاوي الكاتب العام للبلدية.

إفتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبا بالسادة أعضاء المجلس و بكافة الحضور مبيناً أنّ النصاب القانوني متوفر لإنعقاد الجلسة ثمّ تلى على السادة أعضاء المجلس جدول الأعمال المقترح على المكتب البلدي و المتمثل في :

جدول الأعمال :

- * المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الأولى المؤرخة في 21 مارس 2020
- * المصادقة على محضر جلسة الدورة الإستثنائية المنعقدة في 20 جوان 2020
- * توصيات المكتب البلدي
- * المصادقة على تحويل إتمادات بالغنوان الأول
- * المصادقة على تحويل إتمادات بالغنوان الثاني
- * متابعة سير المشاريع البلدية
- * متابعة سير الإستخلاصات
- * مسائل مختلفة

وقد صادق أعضاء المجلس على جدول الأعمال مع إقتراح إضافة نقطة أخرى بجدول الأعمال تتعلق بكيفية الإستعداد للوقاية من مرض الكورونا.

إثر هذا تمّ الإنطلاق في دراسة جدول الأعمال:

1) المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الأولى المؤرخة في 21 مارس 2020 والدورة الإستثنائية المؤرخة في 20 جوان 2020.

عرض السيّد رئيس البلدية على أنظار المجلس المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2020 المؤرخة في 21 مارس 2020 والدورة الإستثنائية المؤرخة في 20 جوان 2020. وبعد المداولة صادق أعضاء المجلس على محضري الدورتين مع التأكيد على عدم تضمين محاضر الجلسات في المستقبل النقاط المدرجة بجدول الأعمال والتي لم يتم تداولها بالمجلس بالنقاش والمتعلّقة خاصّة بوثيقتي سير الإستخلاصات وسير المشاريع.

توصيات المكتب البلدي

عرض السيّد رئيس البلدية على أنظار المجلس توصيات المكتب البلدي المنيّقة عن اللجان والتي تتطلب مصادقة المكتب البلدي المتمثلة في:

• مجلس دائرة سلقطة:

- المصادقة على القيام بقضية عدلية ضدّ صاحب شركة لتربية سمك التونة المنتصبة بشاطئ بن نجيمة لتأثيراتها السلبية على البيئة والمتمثلة خاصة في نفوق التن على الشواطئ ووجود سوائل مضرّة بصحّة المصطافين نتيجة عدم إنجاز حواجز فنيّة من قبل المستثمر. وبعد المداولة صادق أعضاء المجلس على مقترح مجلس الدائرة.

• لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف :

عملا بأحكام الفصل 138 من القانون الأساسي للبلديات و منشور السيّد وزير الشؤون المحلية عدد 12 المؤرخ في 18 ماي 2020 و المتعلق بترتيب و إجراءات فتح حساب خاص للهبات و التبرعات .

المعروض على أنظار المجلس المصادقة على فتح حساب لفائدة بلدية قصورالساف يتعلّق بالهبات و التبرعات و ذلك حسب البيانات التالية :

* اسم الحساب : " صندوق التنمية المحلية لبلدية قصورالساف".

* الأهداف : إنجاز مشاريع ذات مصلحة عامّة.

* المجالات : - صيانة و تحسين البنية التحتية.

- تدعيم التجهيزات البلدية.

- تامين و صيانة العقارات البلدية.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على مقترح المكتب .

نظرا للتأثير السلبي لفترة الكورونا و الحبر الصحي و إيقاف جملة من الأنشطة و بناءا على

مطالب جملة من المتسوّغين للأسواق و الممتلكات البلدية، المعروض على أنظار المجلس :

- المصادقة على طرح معلوم قدره 25.274.615د بالنسبة لمستلزم السوق الأسبوعية و هو ما يقابل عدد 11 سوق أسبوعية شريطة خلاص جميع الديون المتخلّدة مسبقا وتعهد المستلزم بخلاص باقي الدين قبل موفى شهر سبتمبر 2020.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح مع عدم مصادقة السيد نظام بن

فضل.

- المصادقة على طرح معلوم ثلاثة أشهر بقيمة 887.500د بالنسبة لمتسوّغ الملعب البلدي شريطة خلاص الديون مسبقا .

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح مع عدم مصادقة السيد نظام بن

فضل.

- المصادقة على طرح معلوم 5 أسابيع بالنسبة لمتسوّغ محطة اللواجات بما قيمته 1000د شريطة خلاص الديون المتخلّدة بذمة إتحاد الصناعة و التجارة و المتعلقة ببراء المحطة.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح مع عدم مصادقة السيد نظام بن

فضل.

- المصادقة على مبدأ طرح قيمة ثلاثة أشهر من المعاليم الكرائية لكلّ من تقدّم بمطلب في الغرض بالنسبة لمتسوّغي المحلات البلدية الذين توقفت أنشطتهم خلال فترة الكورونا و ذلك شريطة خلاصهم لكافة الديون المتخلدة بدمتهم و في أجل أقصاه موفى سبتمبر 2020.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح مع عدم مصادقة السيدين فوزي

حطور و نظام بن فضل

• لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و التكوين :

عملا بأحكام الفصل 140 من القانون الأساسي للبلديات و المتعلق بضبط المعاليم و الرسوم و في إطار تنمية الموارد البلدية ، المعروض على أنظار المجلس المصادقة على سنّ معاليم تتعلّق بـ:

* معلوم رخص و قرارات التقسيم :

- إلى حدود 1000م² صافي = 400 مي للمتر المربع الواحد.

- ما فوق 1000م² صافي = 500 مي للمتر المربع الواحد.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على مقترح المكتب مع عدم مصادقة السيّدين فوزي حطور و نظام بن فضل.

- معلوم يتعلّق بالإمضاءات المودعة.

- 100د عن الإمضاء المودع الواحد.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على المقترح مع عدم مصادقة السيّدين نظام بن فضل و فوزي حطور.

* لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة :

- المصادقة على إمضاء إتفاقية شراكة مع جمعية شباب و إبداع و ذلك حسب المقترح المصاحب.

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على مقترح المكتب مع عدم مصادقة السيّد نظام بن فضل.

- المصادقة على إحداث لجنة المجتمع المدني طبق ما ينصّ عليه الفصل 78 من مجلّة الجماعات المحليّة وتتكوّن هذه اللجنة من مكوّنات المجتمع المدني بحساب ممثل واحد عن كلّ منظمة أو جمعية تتوفر بها الشروط القانونية ومسجلة بدفتر المنظمات والجمعيات. كما أن اللجنة مفتوحة لكافة أعضاء المجلس البلدي.

وبعد المداولة صادق أعضاء المجلس على مقترح المكتب مع عدم مصادقة سحر فضيلة وياسمين بوحرب وهيفاء عبد المولى.

- المصادقة على قبول مبدأ العمل التشاركي مع المواطنين والجمعيات والمنظمات فيما يتعلق بإنجاز مشاريع مشتركة لتحسين وصيانة البنية التحتية وفق برنامج عمل، وحسب الإعتمادات المرصودة والمتوفرة.

وبعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا المقترح مع إحتفاظ نظام بن فضل.

الموضوع : المصادقة على تحويل إتمادات بالعنوان الأول :

بيّن السيّد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية أنه معروض على أنظار المجلس المصادقة على مشروع تحويل إتمادات بالعنوان الأول لفصل " المناولة العادية بقيمة 48 أد " بإعتبار تحويل مساعدات من وزارة الشؤون المحليّة لإستغلالها في مرفق النظافة و العناية بالبيئة و بإعتبار الإتمادات المبرمجة في الفصل لا تغطي هذه الإتمادات و ذلك حسب الجدول التالي :

بحساب الدينار

الإعتمادات بعد التحويل	التحويلات		الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	الفصل		
	-	+			ف-ف	الفقرة	الفصل
0	5000	-	5000	المنح المسندة إلى المتربصين في إطار الإعداد للحياة المهنية	000	0010	01102
12000	3000	-	15000	إستهلاك الماء	000	0002	02201
3000	2000	-	5000	إقتناء أثاث للمصالح الإدارية	000	0005	02201
500	500	-	1000	تأمين البناءات	003	0009	02201
0	1000	-	1000	إستغلال منظومة رشاد	003	0020	02201
1000	1000	-	2000	المنحة الكيلومترية للتنقل	002	0024	02201
0	2000	-	2000	مصاريف إعداد الأمثلة	000	0034	02201
2000	1000	-	3000	شراء العقاقير	001	0030	02202
128000	-	48000	80000	المناولة العادية	001	0031	02202
3000	2000	-	5000	الإعتناء بحركة المرور و تنظيمها	001	0036	02202
0	2000	-	2000	نفقات الصيانة	001	0023	03302
4500	8500	-	73000	مصاريف الوقاية الصحيّة	000	0025	03302
20000	20000	-	40000	تدخلات أخرى	000	0099	03302
	48.000	48.000		الجماليّة =			

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا التحويل مع تسجيل عدم مصادقة كل من المستشارمنصف البكوش و المستشار

فتحي فضيلة.

الموضوع : تحويل إتمادات داخل العنوان الثاني لسنة 2020 :

بيّن السيّد رئيس لجنة الشؤون الإقتصادية و المالية أنه وفي إطار إتمام إنجاز مشروع إعادة تغليف القاعة الرياضية، و حيث إقتضت الدّراسة الفنيّة إنجاز بعض الأشغال الأولية المتمثلة في إزالة الغلاف القديم و إجراء بعض الإصلاحات الفنيّة و الأعمال التحضيرية لتركيب الغلاف الجديد للقاعة المعروض على أنظار المجلس المصادقة على تحويل إتمادات حسب المقترح التالي :

بحساب الدينار

التحويلات		الإعتمادات المتبقية	المبالغ المدفوعة	المبالغ المتعهد بها	الإعتمادات المرسّمة	بيان النفقات	ف.ف	فقرة	فصل	ق	ج	ع
-	+											
10.000.000	-	20.000.000	-	-	20.000.000	تهيئة الحدائق العمومية	000	0001	06615	-	3	II
22.000.000	-	22.000.000	-	-	22.000.000	عمليات التهيئة و التجميل الأخرى	000	0005	06615	-	3	II
-	32.000.000	1.787.800	-	163.212.200	165.000.000	بناء و تهيئة المنشآت الرياضية	000	0004	06616	-	3	II
32.000.000	32.000.000	43.787.800	-	163.212.200	207.000.000	الجماليّة =						

و بعد المداولة صادق أعضاء المجلس على هذا التحويل مع تسجيل عدم مصادقة كل من المستشار منصف البكوش

و المستشار فتحي فضيلة.

الموضوع : متابعة سير المشاريع البلدية:

المعروض على أنظار المجلس البلدي متابعة سير المشاريع البلدية:

بيان المشاريع	الكلفة الأولية للمشروع (أد)	الملاحظات
مشاريع بصدد المتابعة		
تهيئة و تهذيب حي سلقطة و المناطق 2022-2021	6 مليون دينار	• بصدد البحث عن قطة أرض لتركيز محطة ضخ
تهيئة حي 23 مارس و جزء من جنان سيدي الطاهر	2.380 مليون دينار	تم الإعلان عن طلب العروض و حدّد آخر أجل لقبول العروض 19 أوت 2020.
تغليف أرضية القاعة الرياضية	163	تم إجراء إستشارة ثانية لإنجاز أشغال أولية يتعلق بإزالة الغلاف القديم
حفر البئر الإرتوازية	555أد	تم تسجيل إيقاف الأشغال من قبل المقاوله المعنية
مشاريع محلية		
مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية		
مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة	25	مشروع الدراسة متعطل للأسباب التالية : • عدم صدور قرار تحديد محيط الدراسة بالرائد الرسمي. • تم إعداد ملحق لإستئناف الدراسة من مكتب الدراسات.
مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة قصور الساف	-	تم عقد جلسة عمل بوزارة التجهيز بتاريخ 29 جويلية 2019 لتحديد مناطق الصورة الجوية الخاصة بمثال التهيئة العمرانية بقصور الساف.
مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة أولاد صالح		تمت المصادقة من قبل المجلس البلدي على مبدأ المراجعة هذا و نحن بصدد إعداد ملف طلب العروض بالتنسيق مع مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز و الإسكان.

مشاريع سنة 2020

تعميد الطرقات	610 000	تم الإعلان عن طلب العروض و حدّد آخر أجل 4 أوت و تم فتح العروض
تتوير عمومي	60 000	تم الإعلان عن طلب العروض و تم فتح العروض و التتقيص في برنامج التدخل .
تعميد الطرقات بمنطقة التوسع	230 000	تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد الدراسات اللازمة.
تتوير عمومي بمنطقة التوسع	370 000	تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد الدراسات اللازمة.
تهيئة و بناء الأسواق التجارية حسب البرنامج التالي : * بناء فضاء تجاري 2م170 قرب نادي الأطفال المدينة. * تهيئة سوق الأسماك بنهج فلسطين * هدم و تنظيف التعااضدية الفلاحية بنهج فلسطين	100 000	تم الإعلان عن طلب العروض و فتحه بالنسبة للجزء المتعلق ببناء فضاء تجاري بمفترق مقي الكوش
صيانة و تعهد الطرقات (تهيئة ساحة الإستقلال)	80 000	تم الإعلان عن طلب العروض و حدّد آخر أجل 18 أوت 2020.
تهيئة المستودع البلدي	55 000	تم فتح العروض و إعداد إذن بطلب التزود.
تهيئة الدائرة البلدية بسلقطة	50 000	تم الإعلان عن طلب العروض و فتحه و تعيين المقولة.
صيانة شبكة التتوير العمومي	30 000	تم فتح العروض و تعيين المقولة

و بعد المداولة تمّ الإتفاق على ما يلي :

- مزيد دراسة إعداد البرنامج الوظيفي للإعتمادات المخصصة للبناءات الإقتصادية.
- برمجة جلسة عامّة تحسيسية بحضور كافة الأطراف و المجتمع المدني حول مشروع تطهير و تهذيب حي سلقطة.
- برمجة جلسة مع كافة الأطراف حول التأخير في إنجاز مشروع مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية.

الموضوع : النظر في الإجراءات الوقائية المتعلقة بمرض الكورونا :

في إطار الإستعداد و الإعداد للوقاية من مرض الكورونا تمّ الإتفاق على عقد جلسة لجنة الوقاية من الكورونا التي تضمّ كافة الأطراف المتدخلة لتحديد الإجراءات و الترتيبات اللازمة للوقاية و الحدّ من تفشي وباء الكورونا .

و بهذا اختتمت الجلسة على الساعة الثالثة مساءا .

و حرّر بتاريخه

